

Il Parco dispone dei seguenti assets:

- fabbricato denominato LRF, suddiviso in 5 piani per una superficie complessiva pari a 2.500 mq. L'edificio, utilizzato in passato per attività di ricerca fotografica, è destinato all'insediamento di iniziative industriali di produzione e/o servizi e la sua struttura può essere modulata in base alle richieste specifiche delle aziende. I servizi e gli impianti in dotazione dell'LRF consistono in reti di distribuzione indipendenti, quali rete acqua, gas, reti di scarico, condizionamento ambienti per ufficio e laboratori, impianti di illuminazione, anche di emergenza, e forza motrice, rete dati con 140 punti cablati. L'edificio è altresì dotato di montacarichi, ascensore e impianti per la fornitura di aria compressa e vapore
- edificio multipiano n° 7. Si tratta di un edificio in cemento armato, a pianta rettangolare, con 2 corpi scale e ascensori; l'edificio si sviluppa sul piano terra e su n. 3 piani elevati e presenta copertura a falde. Il fabbricato ha una superficie complessiva di circa mq. 3.000 con uffici di diverse metrature e aree ad uso comune e si presta all'insediamento anche di nuove realtà aziendali di produzione e/o servizi con esigenze di spazio limitate
- edificio n° 10. Originariamente con funzione magazzino imballi e stesa pilota, si tratta di un edificio monopiano suddiviso in due distinte strutture ossia un corpo aderente al fabbricato n.7 ed un corpo composto di n. 6 navate per una superficie complessiva di circa 5.000 mq
- area scoperta contigua al fabbricato LRF di circa 16.250 mq, con realizzabilità di nuovi edifici di circa 6.000 mq. Si tratta di un terreno pianeggiante, inclusivo di magazzino con struttura in cemento armato e in parte lateralmente aperta
- biblioteca tecnica contenente un archivio di documentazione scientifica e brevettuale relativa alle tecnologie dell'immagine, alla chimica, alle normative internazionali ed alla gestione aziendale, da inizio 1900 ad oggi
- laboratorio di analisi esteso per complessivi 1.400 mq, attrezzato con cappe aspirate, impianti di condizionamento, antincendio, area di servizio. Presso il laboratorio è collocata la strumentazione di caratterizzazione e di test dei materiali, costituita da diverse strumentazioni organizzate in stazioni di lavoro indipendenti
- impianti di stesa multistrato utilizzabili per la sperimentazione delle tecnologie di produzione di film sottili
- foresteria. Il Parco è dotato di un servizio foresteria dedicato alla accoglienza per brevi e medi periodi. La foresteria si sviluppa all'interno di un edificio con reception, sale riunioni, uffici, sale corsi, camere uso albergo e minilocali (per un totale di circa 40 unità). impianto sportivo di più di 1200 mq complessivi, che comprende: 3 campi da tennis coperti e scoperti, spogliatoi, bar e club house
- cella climatica e strumentazione per la caratterizzazione di materiali (prove in nebbia salina, programmazione cicli termici, misure di rigidità e perdite dielettriche). Localizzato all'interno dell'edificio 7, il laboratorio è stato realizzato dal Polo di Ricerca e Innovazione sulle Energie Sostenibili – ES (www.es.sv.it) gestito da IPS S.c.p.a. – Insediamenti Produttivi Savonesi