

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2018

Sommario

Relazione dell' Amministratore Unico

	1
Disponibilità finanziarie	6
Ammortamenti	6
Situazione Personale	6
Risultato della gestione	7

Schemi di Bilancio

Stato Patrimoniale	8
Conto Economico	10

Nota Integrativa

Parte A - Criteri di valutazione	11
Parte B - Informazioni sullo Stato Patrimoniale	13
Parte C - Informazioni sul Conto Economico	20
Parte D - Altre Informazioni	25
Rendiconto Finanziario	
Prospetto Ex Art 2497 BIS Cod. Civ.	

██████████ Organo Amministrativo

Avvocato Francesco Legario

Amministratore Unico

██████████ SINDACO UNICO

Dott.ssa Elena Bergero

Sindaco Unico

Relazione Amministratore Unico

Sig. Azionisti,

il 2018 è stato caratterizzato da alcuni importanti eventi per la Società che verranno analizzati dopo alcune necessarie premesse.

La società, è stata avviata con un'azione a regia regionale nella scorsa programmazione POR 2007-2013, attraverso l'acquisizione da parte di FI L.S E della intera partecipazione della "Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l.", società nella quale è stato conferito il ramo di azienda di Ferrania Technologies afferente le attività di ricerca svolte dalla stessa, comprensivo dei cespiti, dei diritti, delle proprietà intellettuali e delle situazioni giuridiche connesse.

Dall'avvio dell'azione, il Parco ha collaborato negli anni in importanti attività di ricerca, fra cui di particolare rilievo quelle aventi ad oggetto lo sviluppo di prodotti e di tecnologie nei campi della chimica fine e paste conduttive per applicazioni fotovoltaiche, in collaborazione con Ferrania Technologies Srl e Vispa Srl, nonché quella sul tema dei Boro in consulenza a Columbus Superconductors, ancora in corso. Sono previsti ulteriori sviluppi con Columbus Semiconductors che vedono Parco quale fornitore di servizi di ricerca per un progetto di innovazione presentato da parte di della misura 1.2.4. del POR FESR 2014-2020.

In materia di test tecnologici, in collaborazione con il Polo di innovazione dell'energia sostenibile - di cui IPS è soggetto gestore - presso il Parco è stata installata una cella climatica per prove elettriche a bassa tensione su materiali, effettuate in convenzione con l'università di Savona.

In passato, di fondamentale rilievo e risultato, è stato il contratto di ricerca e la sperimentazione con la società Film Ferrania, per lo sviluppo di un'attività imprenditoriale di produzione di pellicole per applicazioni cinematografiche e fotografiche ricorrendo a storiche formulazioni chimiche, tecnologie e know-how del sito. La fase di ricerca e sperimentazione è sfociata - superando non poche difficoltà - nella sottoscrizione di un contratto di affitto d'azienda il 31 marzo 2016 con cui la start up ha avviato l'insediamento. Tale operazione rappresenta oggi un importante e concreto risultato in termini raggiungimento dello scopo sociale legato allo sviluppo di filiere locali e nuove possibilità di lavoro.

In data 20.07.2018, la Società Duferco ha sottoscritto con Parco un contratto definitivo di acquisto del diritto di superficie per la realizzazione del Biodigestore, per il quale sono stati incassati euro 297.614,00,00,

Parco è stato fattivo promotore e sviluppatore delle iniziative connesse al Bando di Invitalia riferito all'Area di Crisi Complessa che vede coinvolte le zone di Vado, Albenga ed altri 21 Comuni della Vallebormida.

In particolare, Parco, perseguendo la propria mission societaria ha insistito sullo sviluppo dell'area di Ferrania – in tale area si sono concentrate il maggior numero di richieste di agevolazioni, ed è stato poi organizzato presso LRF un evento congiunto con Invitalia ed Unione Industriali di Savona che ha avuto un grande riscontro in termini di presenze ed efficacia.

Andamento generale gestione 2018

La crescita del valore della produzione è determinata dalle entrate derivanti dalle attività di ricerca con le società Ferrania Ecologia e Columbus Superconductors. Inoltre, Parco ha rilevato a bilancio i ricavi derivanti dall'affitto di ramo di azienda con Soc. Film Ferrania SRL.

Asset aziendali ed infrastrutture

Nel 2018 è continuato il processo di distacco degli assets di Parco dai servizi forniti da Ferrania Technologies (utenze) per rendersi autonomi. Tale processo, ancora in corso, è stato complicato dall'incidente alla centrale elettrica di Ferrania Technologies. Per giungere alla totale autonomia vi è comunque la necessità di ulteriori investimenti per gli allacci.

Con riferimento alla nuova viabilità denominata "Ponte della Volta" prevista a valere sulle risorse dell'Accordo di programma per gli interventi di attuazione per il rilancio della Val Bormida del 13 aprile 2016, a fine 2016 i lavori di realizzazione della strada sono terminati.

L'attività di ospitalità e foresteria è sempre sospesa, in attesa delle importanti opere infrastrutturali di adeguamento alle normative di sicurezza e di contenimento energetico, rifacimento impermeabilizzazione copertura e ripristini intonaci ammalorati in facciata, allaccio utenze.

In particolare si evidenzia che è in fase di redazione un Bando in Project-Financing al fine di mettere la struttura in gestione al soggetto aggiudicatario che provvederà alla integrale ristrutturazione dell'immobile.

Vale la pena ricordare infine che è stata avviata la collaborazione con il Comune di Cairo Montenotte relativamente al Museo comunale della Fotografia, allestito a Palazzo Scarampi, al fine di valorizzare l'archivio bibliografico e fotografico di Parco sul tema. Parco, su richiesta del Comune, ha concesso gratuitamente l'utilizzo per esposizione di alcuni volumi della biblioteca tecnica ed ha dato in custodia l'archivio fotografico per inventario e selezione degli scatti da esporre. Occorre comunicare inoltre che la Soprintendenza ha dichiarato il materiale fotografico avente più di 25 anni e la strumentazione tecnico scientifica con più

di 50 anni di proprietà di Parco soggetti alle disposizioni di tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali.

Ulteriori eventi societari

Fra i fatti di rilievo del 2018, rimane in sospeso la vicenda relativa all'appello da parte dell'Agenzia delle Entrate – Direzione provinciale di Genova contro la sentenza n° 194/12/13 con la quale la Commissione Tributaria della Provincia di Genova accoglieva il ricorso depositato il 12 febbraio 2013 da Parco Tecnologico relativamente alla "Notifica atto Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Genova n° 213578 del 21.11.2012". Si ricorda che l'atto originariamente notificato a PTVB (e a Ferrania Technologies e F.I.L.S.E.) faceva riferimento alle operazioni societarie poste in essere nel 2009 volte alla cessione del ramo di azienda da parte di Ferrania Technologies a PTVB. Sentito il parere dello Studio Legale Incaricato, in data 6 giugno 2014 PTVB ha depositato le sue controdeduzioni e appello incidentale in Commissione Tributaria Regionale di Genova. A febbraio 2016 la Commissione Tributaria Regionale ha emesso sentenza di accoglimento del ricorso presentato dall'Agenzia delle Entrate nei confronti di PTVB, F.I.L.S.E. e Ferrania Technologies. Le sentenze hanno ritenuto elusiva l'operazione straordinaria di conferimento di ramo d'azienda in PTVB con successiva cessione delle partecipazioni a F.I.L.S.E., mentre PTVB non è stato riconosciuto quale esclusivo soggetto passivo. Il Consiglio di Amministrazione di PTVB, di concerto con F.I.L.S.E., ha stabilito di fare ricorso in Cassazione e di chiedere una sospensione giudiziale, che è stata concessa, alla Commissione tributaria regionale per il pagamento della cartella esattoriale. Si ricorda che PTVB è stato chiamato quale soggetto co-obbligato ma non esclusivo soggetto passivo dell'accertamento. Pertanto anche in base al parere dei legali che ha evidenziato una possibilità solo "remota" per Parco di risultare soccombente nel Giudizio di Cassazione, Parco già nel 2015 non ha ritenuto di accantonare nel bilancio una somma pari all'importo dell'accertamento fiscale poiché gli obbligati principali sono F.I.L.S.E. e Ferrania Technologies. In particolare, F.I.L.S.E., che esercita direzione e coordinamento su PTVB, ha una obbligazione principale ed una capacità patrimoniale che permette a PTVB di ritenere non esistente alcun rischio economico neppure subordinato. Sul punto, si precisa che alla luce delle modifiche legislative sopravvenute alla fine del 2018, Parco ha ritenuto di richiedere, vista la possibilità di transigere le controversie pendenti entro il 31 maggio 2019 con il versamento della sola imposta senza le sanzioni, un parere Legale dal quale è emerso, che Parco - così come F.I.L.S.E. - hanno ottime possibilità di ottenere un risultato positivo dal emananda Sentenza degli Ermellini con, in particolare, per Parco la possibilità di vincere anche le spese sul

Giudicato già formatosi e non oggetto di specifica impugnazione da parte dell'Avvocatura dello Stato.

Eventi significativi del 2018

Una opportunità di consolidamento produttivo, abbinato alla ricerca, e attualmente in corso di verifica e definizione da parte di Parco a fronte di una recentissima formale manifestazione di interesse da parte della Società Ferrania Ecologia del gruppo Ferrania Ecologia che ha proposto un'iniziativa, legata all'altro bando di regione che partirà a giugno 2019, legata alla trasformazione, per pirolisi del Compost prodotto dal Biodigestore (anche alla luce dell'ampliamento previsto) in Biochar. In particolare, così come viene in questi giorni discusso con Ferrania Ecologia, l'aggiudicazione del Bando, con un contributo a fondo perduto al minimo al 50% da parte di Regione Liguria che consentirebbe di finanziare, con l'altro 50% messo da Ferrania Ecologia, il predetto progetto impegnerebbe per almeno due anni un dipendente e mezzo di Parco.

Altresì, sempre al medesimo bando, Parco ha partecipato con Italiana Coke garantendo un apporto allo stesso in termini di analisi chimiche per euro 10.000,00 su due anni.

Parco, in questi giorni, sta discutendo con altri due soggetti societari - Natur World e KhunKen - la possibilità di partecipazione allo stesso Bando.

Nella finestra di marzo, relativa al medesimo Bando, Parco ha partecipato con un progetto per euro 700.000,00 con Film Ferrania, con possibilità di ottenere un contributo regionale sino al 75%, che, in caso di aggiudicazione consentirebbe di impiegare due dipendenti e mezzo di parco per due anni.

I due soggetti societari, sopra richiamati, intendono insediarsi nel capannone 10, pro quota, ciò consentirà una entrata mensile complessiva, per i primi due anni di euro 5.000,00 mensili, dal terzo anno al sesto, di 10.000,00.

Se tutti i progetti presentati e presentandi dovessero essere ammessi, Parco dovrà provvedere all'assunzione per anni due, a tempo determinato quindi di ulteriori 3/4 risorse.

Nel marzo 2018 i 4 dipendenti di Parco tecnologico Val Bormida sono entrati in cassa integrazione che perdurerà sino al 3 marzo 2019

Attività programmatica 2019

Il Socio FI.LSE in applicazione delle forme di supporto che Regione Liguria attua in coerenza alla volontà espressa nella già citata lettera del 19 ottobre 2016, con il fine di programmare le nuove fasi di evoluzione aziendale, obiettivo del 2019 è operare in continuità rispetto alle commesse in essere, con particolare

riferimento alle opportunità di sviluppo legate al contratto preliminare condizionato siglato con Ferrania Ecologia, cercando altresì di cogliere, come detto, le possibilità legate sia ai prossimi bandi regionali di ricerca sia al riconoscimento di Ferrania quale area di crisi complessa, favorendo la localizzazione di nuovi insediamenti e nuove attività di sviluppo.

Nello specifico, relativamente alle attività di ricerca, per il 2019 si prevede di portare avanti i seguenti filoni:

- Bando Regionale R&S:
 - Film Ferrania, già presentato a marzo 2019 ed in fase di verifica (impiego due dipendenti e mezzo per anni due);
 - Natur World, in fase di redazione per finestra 10-25 giugno 2019 (impiego un dipendente e mezzo per anni due);
 - Ferrania Ecologia, in fase di redazione per finestra 10-25 giugno 2019 (impiego un dipendente e mezzo per anni due);
 - KhunKen, in fase di redazione per finestra 10-25 giugno 2019 (impiego un dipendente e mezzo per anni due oltre al Project Management complessivo del progetto);

- F.I.L.S.E., progetto di assistenza progetto presso il BIC di Savona per euro 20.000,00.

Alla fine del maggio 2019 verrà iniziato, da parte di F.I.L.S.E. un progetto di ristrutturazione dell'edificio n. 10 per euro 800.000,00 oltre I.V.A.

In generale si prevede per PTVB un trend positivo dal punto di vista economico-finanziario, prevedendo che la stessa possa conseguire l'equilibrio economico-finanziario entro il 2019 superando la pregressa situazione di criticità, stanti le attività e le iniziative dallo stesso poste in essere, in corso di sviluppo e programmate.

Si prevede una situazione finanziaria tutto sommato capace di garantire la continuità della società grazie alla ragionevole previsione di concludere positivamente l'accordo, attraverso l'accoglimento delle richieste di partecipazione congiunta al Bando Regionale già richiamato, con Natur World, KhunKen, Film Ferrania e Ferrania Ecologia SRL entro l'autunno. I flussi finanziari da esso derivanti, unitamente alle altre entrate ad oggi contrattualizzate e ad un

costante controllo dei costi, consentiranno per tutto l'esercizio 2019 la copertura finanziaria delle spese generali e del personale attualmente in orario part time.

Le priorità gestionali 2019 saranno pertanto:

- continuare la politica di controllo puntuale e riduzione della spesa aziendale, tenendo presenti i rilevanti costi e oneri non comprimibili legati alla gestione del patrimonio immobiliare; la società dovrà pertanto valutare, anche a seguito degli indirizzi del Socio, le azioni utili ad un contenimento degli altri costi fissi, quali in particolare quelli del personale, sulla base della capienza dei contratti in corso e delle opportunità di più stretta collaborazione con gli attuali partner commerciali, come da recenti manifestazioni di interesse preliminari. In questo contesto è fondamentale che il Socio Unico continui sia a supportare a titolo non oneroso PTVB nei servizi amministrativi, segretariali, contabili, societari, sia a garantire la copertura finanziaria e l'attuazione degli interventi di natura straordinaria, legati in particolare alla gestione del patrimonio immobiliare se e ove necessario (es. bonifica amianto).
- In considerazione dei risultati economici negativi della società, si reputa necessario varare un piano di risanamento industriale della società capace di garantire redditività e sostenibilità nel medio periodo, anche in relazione ai dettami del D.lgs. "Madia" n. 175/2016. Per la realizzazione del piano è fondamentale però che il Socio Unico si esprima preventivamente sugli indirizzi, sulle risorse finanziarie e gli strumenti disponibili unitamente alla conferma o meno della validità dalle linee programmatiche del Progetto Esecutivo, approvato con la deliberazione della Giunta regionale n. 792 del 12/06/2009 e oggetto, nel luglio 2010, di ridefinizione strategica.

Disponibilità finanziarie

Le disponibilità finanziarie a fine esercizio portano un saldo positivo per Euro 22.564,00, come da del conto corrente preso Banca Carige Ag. Carcare.

Ammortamenti

Come noto gli ammortamenti rappresentano un elemento dei costi della produzione assai significativo per la Società. Il totale degli ammortamenti per il 2018 è pari ad € 272.998,00.

Situazione del personale

L'organico della Società al 31/12/2018 è composto da n. 4 dipendenti a tempo indeterminato.

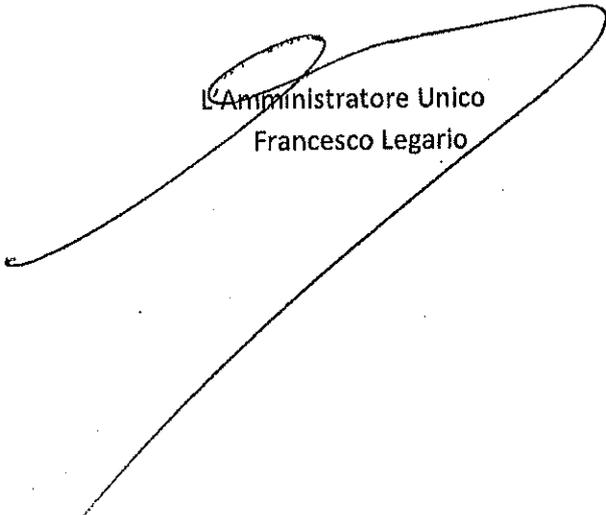
Risultato della Gestione

Il risultato di gestione evidenzia una perdita pari a Euro 233.535,00 dopo aver effettuato i necessari accantonamenti per ammortamenti ed imposte.

Signori Azionisti il Bilancio al 31/12/18 che sottoponiamo alla Vostra approvazione è comparato con quello dell'esercizio 2017. Il controllo contabile ex art. 2409 bis del C.C. è stato attribuito al Sindaco Unico. Nel ringraziare per la fiducia accordataci e per l'impegno costante e produttivo del Socio, che ringraziamo, Vi invitiamo ad approvare la Relazione dell'Amministratore Unico, il Bilancio dell'esercizio 2018 ed il relativo Conto Economico che evidenzia una perdita e di Euro 233.535,00 ed a deliberare la destinazione come segue:

riporto perdite a nuovo per Euro 233.535,00.

Genova, 27 maggio 2019


L'Amministratore Unico
Francesco Legario

Nota Integrativa

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2018**CRITERI GENERALI DI REDAZIONE**

Il presente bilancio d'esercizio, costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, è stato redatto secondo i criteri previsti dalla normativa civilistica in vigore ed integrata dai Principi Contabili emessi dal CNDRC successivamente modificati ed integrati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

In nessun caso si è reso necessario applicare la deroga di cui all'art. 2423 4° comma del c. c., non essendo stati effettuati raggruppamenti, aggiunte o adattamenti di voci, né vi è alcun elemento che ricada sotto più voci.

Si informa che la Società, ai sensi di quanto disposto dall'art. 27 del D. Lgs 127/91, non è soggetta all'obbligo di redazione del bilancio consolidato.

PARTE A - CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle poste di bilancio è stata effettuata secondo i principi della prudenza, della competenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale come disposto dall'art. 2423 - bis del c. c.

In nessun caso si è resa necessaria la modifica dei criteri di valutazione applicati nell'esercizio precedente.

Con specifico riferimento alle singole poste che compongono lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico, vengono esposti seguentemente i criteri adottati per la loro valutazione.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

I valori delle immobilizzazioni immateriali sono esposti al netto delle quote di ammortamento sulla base di una prudente valutazione della loro utilità. L'ammortamento è praticato sistematicamente in quote costanti in relazione alla possibilità di utilizzazione dei beni cui si riferiscono.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo storico di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

I valori iscritti in bilancio sono diminuiti dei relativi ammortamenti calcolati in base alla residua vita utile dei beni le cui aliquote trovano corrispondenza adeguata nelle aliquote massime riconosciute ai fini tributari.

Qualora indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

CREDITI DEL CIRCOLANTE

I crediti sono stati iscritti al valore di presumibile realizzo, ossia al valore nominale del credito che costituisce la base della valutazione.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

L'importo indicato è adeguato a coprire gli impegni assunti a tutto il 31.12.18 nei confronti dei dipendenti in forza alla Società. Le indennità di anzianità costituenti la suddetta voce, ossia la quota di accantonamento di competenza dell'anno e la rivalutazione annuale del fondo preesistente, sono determinate in conformità alle norme vigenti.

DEBITI

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

ACCERTAMENTO DEI COSTI E RICONOSCIMENTO DEI RICAVI

La rilevazione dei costi e ricavi, degli oneri e dei proventi avviene nel rispetto dei principi della competenza temporale e della prudenza. Pertanto gli utili vengono rilevati solo se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre si tiene conto dei rischi e delle perdite anche se conosciuti dopo la chiusura

dello stesso.

IMPOSTE SUL REDDITO

Le imposte correnti sono accantonate secondo le aliquote vigenti e in conformità alle disposizioni tributarie in base al reddito imponibile.

Nel rispetto dei principi generali di redazione del Bilancio di esercizio le imposte sul reddito sono iscritte secondo il criterio della competenza, nello stesso esercizio in cui sono contabilizzati i costi ed i ricavi cui tali oneri si riferiscono, indipendentemente dal momento della loro esigibilità.

Ciò comporta, qualora si rilevino differenze temporanee tra il risultato civilistico e l'imponibile fiscale, l'iscrizione di passività per imposte differite ed attività per imposte anticipate. Le imposte anticipate secondo quanto previsto dal Principio contabile n. 25, sono iscritte solo se sussiste la ragionevole certezza del realizzo dei benefici di un minor carico fiscale futuro.

Si passa ora ad illustrare le principali voci dello Stato Patrimoniale (parte B) e del Conto Economico

(parte C) i cui importi, tutti espressi in € 000,00 sono da riferirsi per la colonna di sinistra all'esercizio in corso e per la colonna di destra all'esercizio precedente.

PARTE B - DETTAGLI DELLE VOCI DI STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI

2018	2017
0	0

B) IMMOBILIZZAZIONI

8.886	9.159
-------	-------

I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

	176
--	-----

Nel corso dell'anno 2018 non è stata effettuata alcuna svalutazione né riclassificazione.

7) Altre

La voce mette in evidenza i diritti di utilizzo di laboratori e impianti ed avviamento che sono iscritti al netto delle quote di ammortamento.

Nel corso di questo esercizio si è provveduto al calcolo della quota di ammortamento del nuovo conferimento per laboratori analisi chimica.

MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI E DEI RELATIVI AMMORTAMENTI

Nella tabella che segue sono esposti i movimenti delle immobilizzazioni in aderenza a quanto disposto dall'art. 2427 1° comma, punto 2 del c. c.

		IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI							
		AVVIAMENTO UNITÀ DI RICERCA	Costi di pubblicità e R&S	Brev., diritti di utilizzazione opere d'ingegno	MARCHI BREVETTI	Avviam.	Immob.ni in corso e acconti	Altre	Totale
		Costo storico:	704	0	-	-	-	-	704
Valori al 31/12/2017	Rivalutaz.	-	-	-	-	-	-	-	0
	Svalutaz.	-	-	-	-	-	-	-	0
		amm.to accumulato	(520)	0	-	0	-	0	(352)
		Valore netto	176	-	-	0	-	-	176
		Acquisizioni	-	-	-	-	-	-	0
		Riprese valore	-	-	-	-	-	-	0
		Rivalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
Variazioni/ esercizio	Ricasse	-	-	-	-	-	-	-	0
	Dimissioni	-	-	-	-	-	-	-	0
		Amm.to	(176)	-	-	0	-	0	(176)
		Svalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
		Costo storico	704	0	-	-	-	-	704
Valori al 31/12/18	Rivalutaz.	-	-	-	-	-	-	-	0
	Svalutaz.	-	-	-	-	-	-	-	0
		amm.to accumulato	(704)	0	-	0	-	0	(704)
		Valore netto al 31/12/18	-	-	-	-	-	-	-

II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

8.886	8.983
-------	-------

Nel corso dell'anno non è stata effettuata alcuna rivalutazione, svalutazione né riclassifica.

Le suddette immobilizzazioni sono state ammortizzate, tenendo conto della loro residua possibilità di

utilizzazione, imputando l'ammortamento direttamente al fondo. Le aliquote utilizzate sono le seguenti:

CATEGORIA	ALIQ.AMM.TO%
Fabbricati ind.	3
Macch. Elettr.	20
Mobili Ufficio	12
Impianti generici	10
Arredi	15
Impianti Int Spec	10
Impianti Allarme	30

MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E DEI RELATIVI FONDI AMMORTAMENTO

		Torrenze (fabbricati civili)	Fabbricati industriali	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altri beni	Immob. in corso e accenti	Totale
	Costo storico	3.217	6.513	974	-	11	-	10.715
Valori al 31/12/2017	Rivalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
	Svalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
	Edo amm.to	-	(1.170)	(555)	-	(7)	-	(1.732)
	Valore netto	3.217	5.343	419	0	4	-	8.983
Variazioni esercizio	Acquisizioni	-	-	3	-	-	-	3
	Capitalizzazioni	-	-	-	-	-	-	0
	Riprese valore	-	-	-	-	-	-	0
	Rivalut.	-	-	-	-	-	-	0
	Riclass.	-	-	-	-	-	-	0
	Torrenze	-	0	0	-	0	-	0
	Amm.to	-	(95)	(1)	-	(1)	-	(97)
	Amm.to torrenze	-	-	-	-	-	-	0
	Chiusura fondo	-	0	0	-	0	-	0
		Costo storico	3.217	6.513	974	-	11	-
Valori al 31/12/18	Rivalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
	Svalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
	Edo amm.to	0	(1.265)	(556)	0	(8)	0	(1.829)
	Valore netto al 31/12/18	3.217	5.248	418	-	3	-	8.886

I beni materiali rispettivamente: Fabbricato LRF, Impianti Generici e Biblioteca soggetti all'affitto del ramo di azienda con la società Film Ferrania sottoscritto in data 31/03/2016 nel corso del 2018 non hanno maturato ammortamenti.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

152 10

II.) CREDITI

147 10

1. Verso clienti

	31/12/18	31/12/17
Enti Pubblici	0	0
Altri clienti	147	10
Totale	0	0
(Fondo svalutazione)	0	0
Valore netto	147	10

Si precisa che non vi sono crediti con esigibilità prevista oltre i cinque anni.

4. bis Crediti tributari

	31/12/18	31/12/17
Crediti Tributari	5	0
Crediti Tributari	5	

I crediti tributari sono dati da Irpef cod. 1001 per € 1.955,36, Credito erario IVA per € 3.049,86, credito addizionale comunale per € 119,79.

IV) DISPONIBILITÀ' LIQUIDE

23,0

	31/12/18	31/12/17
Depositi bancari e postali	23,0	-
	-	-
	0	0
Totale	23,0	-

L'importo si riferisce alla disponibilità presso la Banca Carige Ag. Di Carcare, ed ammonta ad Euro 22.652,76

PASSIVO

2018	2017
------	------

A) PATRIMONIO NETTO

6.547	6.780
-------	-------

	Valore netto	Destinazione risultato	Variazioni	Valore netto
	al 31/12/2017	esercizio 2017	esercizio 2018	al 31/12/18
Capitale	7.774	-	-	7.774
Riserva sovrapprezzo azioni				
Riserve di rivalutazione				
Riserva legale	0	0		0
Riserva straordinaria	0			0
Riserve Statutarie	0	0		0
Altre riserve	0		0	-
Risultato esercizi precedenti	-993	0	0	993
Risultato dell'esercizio	0	0	-234	234
TOTALE	6.781	0	(234)	6.547

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

1.311 | 1.379

Tipologia Fondo	Saldo al 31/12/17	Utilizzi	utilizzo	Saldo al 31/12/18
Altri fondi:				
Fondo Imposte correnti	-	-	-	-
Fondo Imposte differite	1.379	-	68	1.311
Fondo Rischi	0	0	0	-
TOTALE	1.379	0	(68)	1.311

L'accantonamento del fondo imposte differite è la conseguenza dell'adozione di nuovi principi contabili nel bilancio 2014. In particolare è previsto nel principio contabile 25 che "se in un conferimento la società conferita si iscrive un'attività ad un nuovo valore contabile superiore al valore riconosciuto fiscalmente all'attività (che continua ad essere il costo fiscalmente riconosciuto alla società conferente) si genera una differenza temporale imponibile che richiede la rilevazione di imposte differite". Nel caso di specie la società alla data del 31/12/2014 presentava a bilancio valori di cespiti (immobilizzazioni immateriali e materiali) pari a una quota residua fiscalmente non deducibile di € 5.891.205,00. Tale quota sorge a causa dell'iscrizione a bilancio da parte di Parco Tecnologico Srl (società conferitaria) di cespiti iscritti ad un valore fiscalmente superiore a quello indicato in bilancio da Ferrania Technologies (società conferente). La società non ha riallineato i valori civilistici a quelli fiscali non avendo provveduto a corrispondere nessuna imposta sostitutiva sui medesimi. In conseguenza a tutto ciò, si è provveduto nel bilancio 2014 a contabilizzare imposte differite IRES per € 1.620.081,00 e IRAP per € 229.757,00 per un totale complessivo di imposte differite pari a € 1.849.838,00.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

23 | 20

MOVIMENTAZIONE TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

	31/12/18
Saldo all'inizio dell'esercizio	20
versamento a fondo fonchim	6
Accantonamento dell'esercizio	9
Saldo alla fine dell'esercizio	23

La voce riflette il debito nei confronti di tutti i dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro sia per il fondo maturato al 31/12/18 incrementato con gli indici di rivalutazione previsti dalla legge, che per la quota di TFR di competenza dell'esercizio 2018. Conseguentemente, si dichiara che il Fondo, così come costituito, è sufficiente a coprire gli oneri, dovuti ai dipendenti, maturati a tutto il 31 dicembre 2018.

D) DEBITI

941	988
-----	-----

Non sono presenti debiti assistiti da garanzie reali.

	Saldo al 31/12/18	Saldo al 31/12/17
Obbligazioni	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0
Debiti verso banche	0	38
Debiti verso altri finanziatori	0	0
Acconti	0	0
Debiti verso fornitori	84	101
Debiti rappres. ti da titoli di cred.	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0
Debiti verso imprese controllanti	675	673
Debiti tributari	77	34
Debiti verso enti previdenziali	13	10
Altri debiti	92	132
Totale	941	988

6) Debiti verso fornitori

L'ammontare dei debiti verso fornitori è di € 84.216 di cui € 5.774,89 per fatture da ricevere. I termini di pagamento sono sostanzialmente invariati rispetto all'esercizio precedente.

10) Debiti verso controllanti

L'ammontare del debito per € 675.019,00 è costituito principalmente dal finanziamento da parte del Socio unico Filse Spa deliberato nel loro Consiglio di Amministrazione in data 26 febbraio 2014.

11. Debiti tributari

	Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/17
Verso Erario ritenute alla fonte	1	9
IMU	76	24
Debito Iva	0	0
	0	0
	0	0
Totale	77	33

Il debito verso Erario per ritenute alla fonte su lavoro dipendente effettuate nei mesi di dicembre 2018 ancora da versare; il debito per Imu si riferisce alla seconda rata € 25.408,00 relativa all'anno 2017 e all'Imu dell'anno 2018 per € 50.818,00;

12. Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale

L'importo si riferisce ai debiti verso INPS relativi ai mesi dicembre 2018 – INAIL – FONDO PENSIONE relativo al mese di dicembre 2018 ancora da versare che ammontano a € 12.474,00.

13. Altri Debiti

	31/12/18	31/12/17
Debiti verso dipendenti	8	27
debito sanzioni 24	5	6
debiti verso sindacati	0	1
debito caparra Ferrania Ecologia	0	10
Debiti verso Sindaci/amministratori	78	88
Totale	91	132

PARTE C - INFORMAZIONI SULLE VOCI DI CONTO ECONOMICO

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

200	179
-----	-----

1. Ricavi delle vendite e delle prestazioni

	31/12/18	31/12/17
Ricavi per prestazioni:		
Ricavi per prestazione progetto	53	88
ricavi canoni locazione	0	1
ricavi affitto ramo d'azienda	147	90
	0	0
Totale	200	179

5. Altri ricavi e proventi

	31/12/18	31/12/17
abboni attivi	0	
sopravv attive	7	1
	0	0
Totale	7	1

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

504	584
-----	-----

6. Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

7.

	31/12/2018	31/12/17
Costi di acquisto:		
- materiali di consumo	0,1	0,1
Totale	0,1	0,1

8. Per servizi

	31/12/18	31/12/17
Utenze	0	0
Assicurazioni	9	9
Consulenze	42	34
Revisione e certificazione	0	0
Compensi e rimborso spese amministratori e sindaci	19	20
Prestazioni di terzi	0	0
Spese di pubblicità e promozione	0	0
Costi per Corsi di Formazione	0	0
Altri	4	4
Totale	74	67

9. Per il personale

	31/12/18	31/12/17
Salari e stipendi	62	133
Oneri sociali	27	43
Trattamento fine rapporto	10	10
Altri costi	0	1
Totale costi per il personale	99	187

L'organico al 31/12/18 è formato da 4 persone. La riduzione del coto personale è rilevato che dal mese di Marzo 2018 a tutto il 2018 la società Parco Tecnologico ha usufruito della Cassa Integrazione.

12. Oneri diversi di gestione

	31/12/18	31/12/17
Costi da gestioni accessorie		
Minusvalenze da alienazione beni strumentali		
Sopravvenienze e insussistenze relative a valori stimati	0	0
Imposte indirette e tasse	57	57
Oneri diversi di natura non finanziaria	0	0
Totale	57	72

6

4

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

16) Altri proventi finanziari

	31/12/2018	31/12/17
a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da altre	0	0
Totale		
b) Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
c) Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) Proventi diversi dai precedenti		
interessi e commissioni da imprese controllate	2	1
interessi e commissioni da imprese collegate		
interessi e commissioni da imprese controllanti		
interessi e commissioni da altre imprese e altri proventi :		
- da banche	3	3
- da altri	0	0
Totale	0	0
Totale (a+b+c+d)	5	4

20. Proventi ed oneri straordinari**22. Imposte sul reddito d'esercizi**

Imposte differite per € -68,316

LEGGE 196 /2003 CODICE PRIVACY

In merito alla legge si attesta che la società ha predisposto nei termini di legge il DPS previsto dalla normativa e sta attuando le procedure ivi indicate ai fini del rispetto delle disposizioni in oggetto

NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI

CATEGORIA	N° MEDIO	
	2018	2017
Dirigenti	0	0
Quadri	0	0
Intermedi		
Impiegati	4	4
Totale	4	4

L'organico al 31/12/18 è formato da 4 dipendenti.

COMPENSI AD AMMINISTRATORI E SINDACI

COMPENSI AD AMMINISTRATORI E SINDACI

CATEGORIA	AMMONTARE	
	2018	2017
Amministratori	13	13
Sindaci	6	6
Totale	19	19

INFORMAZIONI EX ART. 1, COMMA 125, L.n. 124/2017

Nel corso del 2018, la Società non ha percepito sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalla pubblica amministrazione.

Si rimanda alla relazione della gestione per le seguenti informazioni:

- natura e attività dell'impresa
- fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio
- rapporti con imprese controllate, collegate e altre consociate

Parco Tecnologico Val Bormida SRL

L'amministratore Unico

Avv.to Francesco Legario

Schemi di bilancio

		ATTIVO		31.12.2018	31.12.2017
A		CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI			
		Versamenti richiamati		0	0
		Totale credito verso soci (A)		0	0
B		IMMOBILIZZAZIONI			
	I	Immobilizzazioni immateriali			
	1	Costi di impianto ed ampliamento	0	0	0
	2	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0	0	0
	3	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione	0	0	0
	4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0	0
	5	Avviamento	0	0	0
	6	Immobilizzazioni in corso e acconti	0	178.000	178.000
	7	Altre	0	0	0
		Totale	0	178.000	178.000
	II	Immobilizzazioni materiali			
	1	Terreni e fabbricati	8.463.876	8.569.435	419.819
	2	Impianti e macchinario	418.381	0	0
	3	Attrezzature industriali e commerciali	0	0	0
	4	Altri beni	4.184	4.184	0
	5	Immobilizzazioni in corso ed anticipi	0	0	0
		Totale	8.886.441	8.983.438	419.819
	III	Immobilizzazioni finanziarie			
	1	Partecipazioni in:			
		a. imprese controllate	0	0	0
		b. imprese collegate	0	0	0
		c. altre imprese	0	0	0
	2	Crediti:			
		a. verso imprese controllate	0	0	0
		b. verso imprese collegate	0	0	0
		c. verso controllanti	0	0	0
		d. verso altri	0	0	0
		d.1) oltre l'esercizio successivo	0	0	0
	3	Altri titoli:			
	4	Azioni proprie:	0	0	0
		Totale	0	0	0
		Totale immobilizzazioni (B)	8.886.441	8.159.438	419.819
C		ATTIVO CIRCOLANTE			
	I	Rimanenze			
	1	Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0	0
	2	Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0	0
	3	Lavori in corso su ordinazione	0	0	0
	4	Prodotti finiti e merci	0	0	0
	5	Acconti	0	0	0
		Totale	0	0	0
	II	Crediti			
	1	Verso Clienti	146.897	9.611	0
		- Verso clienti entro l'esercizio successivo	0	0	0
		- Verso clienti oltre l'esercizio successivo	146.897	9.611	0
	2	Verso imprese controllate	0	0	0
		- Verso imprese controllate entro l'esercizio successivo	0	0	0
		- Verso imprese controllate oltre l'esercizio successivo	0	0	0
	3	Verso imprese collegate	0	0	0
		- Verso imprese collegate entro l'esercizio successivo	0	0	0
		- Verso imprese collegate oltre l'esercizio successivo	0	0	0
	4	Verso controllanti	0	0	0
		- Verso controllanti entro l'esercizio successivo	0	0	0
		- Verso controllanti oltre l'esercizio successivo	0	0	0
	4bis	Crediti Tributarî	5.126	160	0
	4ter	Crediti per imposte anticipate	0	0	0
	5	Verso altri	0	0	0
		- Verso altri soggetti entro l'esercizio successivo	0	0	0
		- Verso altri soggetti oltre l'esercizio successivo	0	0	0
		Totale	152.023	9.771	0
	III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
	1	Partecipazioni in imprese controllate	0	0	0
	2	Partecipazioni in imprese collegate	0	0	0
	3	Altre partecipazioni	0	0	0
	4	Azioni proprie	0	0	0
	5	Altri titoli	0	0	0
		Totale III	0	0	0
	IV	Disponibilità liquide			
	1	Depositi bancari e postali	22.564	0	0
	2	Assegni	0	0	0
	3	Denaro e valori in cassa	0	0	0
		Totale IV	22.564	0	0
		Totale attivo circolante (C)	174.587	9.771	0
D		RATEI E RISCONTI			
	1	Ratei Attivi	0	0	0
	2	Risconti Attivi	0	0	0
		Totale ratei e risconti (D)	0	0	0
		TOTALE ATTIVO	9.061.028	9.169.209	419.819

STATO PATRIMONIALE

PARCO TECNOLOGICO VAL BORMIDA SRL

		PASSIVO	31.12.2018	31.12.2017
A		PATRIMONIO NETTO		
	I	Capitale sociale	7.773.375	7.773.375
	II	Riserva sovrapprezzo azioni		
	III	Riserve di rivalutazioni	0	0
	IV	Riserva legale		
	V	Riserva per azioni proprie in portafoglio		
	VI	Riserve statutarie	0	0
	VII	Altre riserve:		
	a)	Riserva straordinaria	0	0
	b)	Fondo contributi in c.to capitale	0	0
	c)	Riserva in sospensione ex art. 55 D.P.R. 917/86	0	0
	VIII	Utili (perdite) portati a nuovo	-992.752	-652.690
	IX	Utili (perdite) dell'esercizio	-233.535	-340.069
		Totale patrimonio netto (A)	6.547.088	6.780.616
B		FONDI PER RISCHI E ONERI		
	1	Per trattamento di quiescenza ed obblighi simili		
	2	Per imposte	0	0
		Fondo imposte correnti	1.311.507	1.379.823
		Fondo imposte differite		
	3	Altri:		
	a)	Fondo svalutazione partecipazioni		
	b)	Fondo contributi ex art.65 D.P.R. 917/86	0,00	0,00
	c)	Fondo rischi per cause legali	0	0
	d)	Fondo oneri futuri	0	0
		Totale fondi per rischi ed oneri (B)	1.311.507	1.379.823
C		TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	22.523	19.853
D		DEBITI		
	1	obbligazioni		
		- oltre l'esercizio successivo		
	2	obbligazioni convertibili		
		- oltre l'esercizio successivo	1.457	38.764
	3	debiti verso banche		
		- oltre l'esercizio successivo		
	4	debiti verso altri finanziatori	0	0
		- entro l'esercizio successivo		
	5	acconti		
		- oltre l'esercizio successivo	84.216	101.285
	6	debiti verso fornitori		
		- oltre l'esercizio successivo		
	7	debiti rappresentati da titoli di credito		
		- oltre l'esercizio successivo		
	8	debiti verso imprese controllate		
		- oltre l'esercizio successivo	0	0
	9	debiti verso imprese consociate		
		- oltre l'esercizio successivo	0	0
	10	debiti verso controllanti	675.019	672.685
		- oltre l'esercizio successivo	76.725	33.808
	11	debiti tributari	0	0
		- oltre l'esercizio successivo	12.474	10.329
	12	debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale		
		- oltre l'esercizio successivo	91.554	132.048
	13	altri debiti		
		- oltre l'esercizio successivo	941.445	988.917
		Totale debiti (D)	238.465	0
E		RATEI E RISCONTI		
	a)	Ratei passivi	238.465	0
	b)	Risconti passivi	0	0
		Totale ratei e risconti (E)	238.465	0
		TOTALE PASSIVO	9.081.028	9.169.209

PARCO TECNOLOGICO DELLA VAL BORMIDA SRL

		31.12.2018	31.12.2017	
A	1	Valore della produzione	200.090	179.508
	2	Ricavi delle vendite e delle prestazioni		
	3	Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
	4	Variazione dei lavori in corso su ordinazione		
	5	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	7.230	889
	Altri ricavi e proventi:			
	- contributi in conto esercizio	0	0	
	- contributi in conto capitale	0	0	
	- altri ricavi e proventi	7.230	889	
	Totale valore della produzione (A)	207.320	180.397	
B	6	Costi della produzione	14	108
	7	Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	74.301	67.422
	8	Per servizi	0	0
	9	Per godimento di beni di terzi	99.863	188.975
		Per personale:		
	a	salari e stipendi	82.713	132.784
	b	oneri sociali	27.029	42.360
	c	trattamento di fine rapporto	9.941	9.467
	d	trattamento di quiescenza e simili	0	2.374
	e	altri costi	0	0
	10	Ammortamenti e svalutazioni:	272.998	272.854
	a	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	176.000	176.000
	b	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	96.998	96.854
	c	altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d	svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità	0	0	
11	Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e	0	0	
12	Accantonamento per rischi	0	0	
13	Altri accantonamenti	56.938	57.018	
14	Oneri diversi di gestione	503.934	584.373	
	Totale costi della produzione (B)	-296.614	-403.876	
C	15	Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	0	0
		Proventi ed oneri finanziari		
		Proventi da partecipazioni:		
		- in imprese controllate e collegate	0	0
		- in altre imprese	0	0
	16	Altri proventi finanziari:		
	a	- da crediti iscritti nelle immobilizzazioni:		
		- da imprese controllate e collegate	0	0
		- da controllanti	0	0
		- altri	0	0
b	- da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono			
c	da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0	
d	proventi diversi dai precedenti:			
	- da imprese controllate e collegate	0	0	
	- da controllanti	0	0	
	- da altri	0	0	
17	Interessi ed altri oneri finanziari	5.237	3.914	
	- verso imprese controllate e collegate	2.276	2.275	
	- verso controllanti	2.962	1.639	
	- verso altri	0	0	
	Totale proventi e oneri finanziari (15+16+17)	-5.237	-3.914	
D	18	Rettifiche di valore di attività finanziarie		
	a	Rivalutazioni:		
	b	di partecipazioni		
	c	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
19	di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni			
	Svalutazioni:			
a	di partecipazioni			
b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni			
c	di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni			
	Totale delle rettifiche (18-19)	0	0	
E	20	Proventi ed oneri straordinari	0	0
		Proventi:		
		- plusvalenze da alienazioni	0	0
		- sopravvenienze attive	0	0
	21	Oneri:		
		- ammortamenti anticipati	0	0
	- perdite su crediti	0	0	
	- imposte relative ad esercizi precedenti	0	0	
	- sopravvenienze passive	0	0	
	Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	0	0	
	Risultato prima delle imposte (A-B+C+D+E)	-301.651	-407.890	
22	Imposte sul reddito dell'esercizio	68.316	67.821	
	Imposte sul reddito dell'esercizio	0	0	
	Imposte differite	66.316	67.821	
	Imposte anticipate	0	0	
23	Risultato dell'esercizio	-233.335	-340.069	

RENDICONTO FINANZIARIO

RENDICONTO FINANZIARIO	2018	2017
A) Flussi finanziari derivanti dalla Gestione Reddittuale		
Utile (perdita) dell'esercizio	- 233.535	- 340.069
(Imposte sul reddito)	- 68.316	- 67.821
Interessi passivi/(interessi attivi)	5.237	3.914
(Dividendi)	-	-
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	-	-
1 Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	- 296.614	- 403.976
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
Accantonamenti ai fondi	-	-
Ammortamenti delle Immobilizzazioni	272.854	272.854
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	-	-
Altre rettifiche per elementi non monetari	-	-
2 Flusso finanziario prima della variazione del CCN	272.854	272.854
<i>Variazioni del CCN</i>		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	-	-
Decremento/(incremento) dei crediti verso clienti	- 137.286	2.866
Decremento/(incremento) degli Altri crediti	- 4.966	5.041
Decremento/(incremento) dei ratei e risconti attivi	-	-
Incremento (decremento) Debiti verso Fornitori	- 22.306	32.943
Incremento (decremento) degli altri debiti	-	-
(Decremento)/incremento dei ratei e risconti passivi	6.904	14.062
3 Flusso finanziario dopo le variazioni del CCN	- 157.654	54.912
<i>Altre Rettifiche</i>		
Interessi Incassati/(pagati)	-	-
(Imposte sul reddito pagate)	-	-
Dividendi Incassati	-	-
(Utilizzo dei fondi)	2.670	2.523
4 Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	2.670	2.523
- Flusso Finanziario delle gestione reddittuale (A)	- 73.687	- 619.395
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
(Investimenti)	- 1	2.889
Prezzo di realizzo disinvestimenti	-	-
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
(Investimenti)	-	-
Prezzo di realizzo disinvestimenti	-	-
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Investimenti)	-	-
Prezzo di realizzo disinvestimenti	-	-
<i>Att. Finanz. non immobilizzate</i>		
(Investimenti)	-	-
Prezzo di realizzo disinvestimenti	-	-
<i>Acquisizione o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide</i>		
- Flusso Finanziario dell'attività di investimento (B)	- 1	2.889
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
<i>Mezzi di terzi</i>		
Accensione finanziamenti	-	-
(Rimborso finanziamenti)	-	-

<i>Mezzi propri</i>	-	-
Aumento di capitale a pagamento	-	-
Dividendi (e acconti su dividendi pagati)	-	-
- Flusso Finanziario dell'attività di finanziamento (C)	-	-
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A+B+C)	- 76.576	- 622.284
Disponibilità Liquide Iniziali	- 38.764	- 37.812
Disponibilità liquide Finali	21.107	- 38.764

Bilancio dell'ultimo esercizio della Controllante F.L.L.S.E. S.p.A.

Si riporta di seguito, ai sensi dell'art. 2497 bis del Codice Civile, l'ultimo bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2017 della Controllante **F.L.L.S.E. S.p.A.**, con sede in Genova, via Peschiera n. 16, Codice Fiscale 00616030102, che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

STATO PATRIMONIALE		31.12.2017
ATTIVO		
A	CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	
	Parte richiamata	-
	Parte da richiamare	-
A	TOTALE CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI (A)	0
B	IMMOBILIZZAZIONI	
B I	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	
1)	Costi di impianto e di ampliamento	0
3)	Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione opere dell'ingegno	59.884
6)	Immobilizzazioni in corso ed acconti	86.066
7)	Altre	1.161.493
B I	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	1.307.443
B II	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	
1)	Terreni e fabbricati	21.390.839
2)	Impianti e macchinari	34.370
3)	Attrezzature industriali e commerciali	8.280
4)	Altri beni	39.465
5)	Immobilizzazione in corso e acconti	89.344
B II	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	21.562.298
B III	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	
1)	Partecipazioni in	
a)	imprese controllate	17.924.598
b)	imprese collegate	3.137.667
d)	altre imprese	1.519.717
B III	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	22.581.972
B	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	45.451.713
C i	RIMANENZE	
1)	Materie prime, sussidiarie e di consumo	3.345
4)	Aree da edificare e edifici da valorizzare	8.963.971
C I	TOTALE RIMANENZE	8.967.316
C II	CREDITI	
1)	Verso clienti	
-	esigibili entro l'esercizio successivo	781.851
-	esigibili oltre l'esercizio successivo	69.328
	Totale crediti verso clienti	851.179
2)	Verso imprese controllate	
-	esigibili entro l'esercizio successivo	623.953
-	esigibili oltre l'esercizio successivo	17.502.176
	Totale crediti verso imprese controllate	18.126.129
3)	Verso imprese collegate	
-	esigibili entro l'esercizio successivo	299.970
-	esigibili oltre l'esercizio successivo	8.290.317
	Totale crediti verso imprese collegate	8.509.287

4) Verso controllanti		9.155.086
- esigibili entro l'esercizio successivo		22.260.678
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
	Totale crediti verso controllanti	31.415.764
5) Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		54.852
- esigibili entro l'esercizio successivo		-
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
	Totale crediti verso controllanti	54.852
5 bis) Crediti tributari		345.181
- esigibili entro l'esercizio successivo		1.478.572
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
	Totale crediti tributari	1.823.753
5 ter) Imposte anticipate		-
- esigibili entro l'esercizio successivo		1.008.434
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
	Totale imposte anticipate	1.008.434
5 quater) Verso altri		295.223
- esigibili entro l'esercizio successivo		38.939.182
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
	Totale crediti verso altri	39.234.405
C II	TOTALE CREDITI	101.104.803
C III	ATTIVITÀ FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI	
6) Altri titoli		9.550.454
C III	TOTALE ATTIVITÀ FINANZ. CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZ.	9.550.454
C IV	DISPONIBILITÀ LIQUIDE	
1) Depositi bancari e postali		201.484.632
3) Danaro e valori in cassa		210
C IV	TOTALE DISPONIBILITÀ LIQUIDE	201.484.842
C	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	321.107.415
D	RATEI E RISCONTI	
Ratei e risconti attivi		592.696
D	TOTALE RATEI E RISCONTI	592.696
	TOTALE ATTIVO	367.151.824

PROSPETTO EX ART. 2497 BIS COD CIV

STATO PATRIMONIALE		31.12.2017
PASSIVO		24.700.566
I	CAPITALE	
II	RISERVA DA SOVRAPPREZZO AZIONI	
III	RISERVA DI RIVALUTAZIONE	
IV	RISERVA LEGALE	
V	RISERVE STATUTARIE	
VI	RISERVA PER AZIONI PROPRIE IN PORTAFOGLIO	
VII	ALTRE RISERVE:	
1)	Riserva straordinaria o facoltativa	
2)		
3)	Riserva contributi in sospensione (ex BIC)	1.163.361
4)	Riserva contributi in sospensione LR 43/94 art 6 e 14 e LR 29/95	2.375.702
5)	Riserva contributi assoggettata a tassazione	850.963
	Totale altre riserve	4.390.026
VIII	UTILI (PERDITE) PORTATI A NUOVO	-561.271
IX	UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO utile(perdita) dell'esercizio	42.597
A	TOTALE PATRIMONIO NETTO	28.571.918
B	FONDI PER RISCHI ED ONERI	
2)	Per imposte, anche differite	221.049
3)	Altri	4.078.433
B	TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI	4.299.482
C	TOTALE TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	1.504.479
D	DEBITI	
1)	Obbligazioni	
	Totale obbligazioni	0
2)	Obbligazioni convertibili	
	Totale obbligazioni convertibili	0
3)	Debiti verso soci per finanziamenti	
	Totale debiti verso soci per finanziamenti	0
4)	Debiti verso banche	
-	esigibili entro l'esercizio successivo	2.232.593
-	esigibili oltre l'esercizio successivo	21.926.906
	Totale debiti verso banche	24.159.499
5)	Debiti verso altri finanziatori	
	Totale debiti verso altri finanziatori	0
6)	Acconti	
	Totale acconti	0
7)	Debiti verso fornitori	
-	esigibili entro l'esercizio successivo	1.524.789
	Totale debiti verso fornitori	1.524.789
8)	Debiti rappresentati da titoli di credito	
	Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0
9)	Debiti verso imprese controllate	
-	esigibili entro l'esercizio successivo	1.223.728
	Totale debiti verso imprese controllate	1.223.728
10)	Debiti verso imprese collegate	
-	esigibili entro l'esercizio successivo	178.632
	Totale debiti verso imprese collegate	178.632
11)	Debiti verso controllanti	
-	esigibili entro l'esercizio successivo	180.592.534
-	esigibili oltre l'esercizio successivo	89.361.448
	Totale debiti verso controllanti	269.953.982

11bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- esigibili entro l'esercizio successivo		8.693.055
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
	Totale debiti verso controllanti	8.693.055
12) Debiti tributari		
- esigibili entro l'esercizio successivo		196.561
	Totale debiti tributari	196.561
13) Debiti v/ istituti previd. e secur. sociale		
- esigibili entro l'esercizio successivo		330.684
	Totale debiti v/ istituti previd. e secur. sociale	330.684
14) Altri debiti		
- esigibili entro l'esercizio successivo		2.496.123
- esigibili oltre l'esercizio successivo		8.570.713
	Totale altri debiti	11.371.105
D TOTALE DEBITI		317.327.767
E RATEI E RISCONTI		
ratei e risconti passivi		15.448.177
E TOTALE RATEI E RISCONTI		15.448.177
TOTALE PASSIVO		367.151.824

CONTI D'ORDINE		31.12.2017
Rischi assunti dall'impresa		0
Fideiussioni		0
a imprese controllate		0
a imprese collegate		0
a imprese controllanti		0
a imprese controllate da controllanti		0
ad altre imprese		0
Avalli		0
a imprese controllate		0
a imprese collegate		0
a imprese controllanti		0
a imprese controllate da controllanti		0
ad altre imprese		0
Altre garanzie personali		0
a imprese controllate		0
a imprese collegate		0
a imprese controllanti		0
a imprese controllate da controllanti		0
ad altre imprese		0
Garanzie reali		695.514
a imprese controllate		0
a imprese collegate		0
a imprese controllanti		0
a imprese controllate da controllanti		0
ad altre imprese		695.514
Altri rischi		0
crediti ceduti		0
altri		0
Totale rischi assunti dall'impresa		695.514
Impegni assunti dall'impresa		19.177.329
Beni di terzi presso l'impresa		0
merci in conto lavorazione		0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comadato		0
beni presso l'impresa a titolo in pegno o cauzione		0
altro		0
Altri conti d'ordine		0
TOTALE CONTI D'ORDINE		19.872.843

CONTO ECONOMICO		31.12.2017
1)	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.069.759
2)	Variazioni rimanenze prod. in corso di lavoraz., semilavorati e finiti	357.887
5)	Altri ricavi e proventi	936.611
	contributi in conto esercizio	2.017.834
	altri ricavi e proventi	2.954.445
	Totale altri ricavi e proventi	2.954.445
A	TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	9.382.091
B	COSTI DELLA PRODUZIONE	-852.966
6)	Costi per mat. prime, sussid., consumo e merci	-2.264.514
7)	Costi per servizi	-270.112
8)	Costi per godimento di beni di terzi	
9)	Costi per il personale:	-2.828.585
	a) salari e stipendi	-801.265
	b) oneri sociali	-201.820
	c) trattamento di fine rapporto	-245.954
	e) altri costi	
	Totale costi per il personale	-4.007.624
10)	Ammortamenti e svalutazioni:	
	a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-208.805
	b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-316.508
	d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-30.000
	Totale ammortamenti e svalutazioni	-555.313
11)	Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0
12)	Accantonamenti per rischi	-270.000
14)	Oneri diversi di gestione	-764.347
B	TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	-9.054.876
	DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	327.515
C	PROVENTI/ONERI FINANZIARI	
16)	Altri proventi finanziari:	
	c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono immobilizzazioni	19.080
	d) proventi diversi dai precedenti	33.224
	Di cui:	
	Relativi ad imprese controllate	3.353
	Relativi ad imprese collegate	1.423
17)	Interessi e altri oneri finanziari	-43.952
C	TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	8.352
D	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	
18)	Rivalutazioni	0
	a) di partecipazioni	
19)	Svalutazioni:	
	a) di partecipazioni	-66.707
D	TOTALE DELLE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-66.707
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C+/-D+/-E)	-268.860
	IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E	
22)	ANTICIPATE	-221.049
	imposte correnti	-5.214
	imposte anticipate	
	Totale imposte sul reddito di esercizio	-226.263
23)	UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	42.597



Relazione Sindaco Unico

PARCO TECNOLOGICO VALBORMIDA S.R.L. A SOCIO UNICO

Società soggetta a controllo e coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.

Sede in Cairo Montenotte (SV), Frazione Ferrania, Via della libertà n. 57

Capitale sociale Euro 7.773.374,52 i.v.

Codice fiscale / P.iva 01551730094

RELAZIONE UNITARIA DEL SINDACO UNICO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI SUL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2018

All'Assemblea dei Soci di Parco Tecnologico Valbormida S.r.l. Soc. a socio unico

Premessa

Il Sindaco unico, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg., c.c. sia quelle previste dall'art. 2409 - bis, c.c. La presente relazione unitaria contiene sia la sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" che la sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

A) RELAZIONE DEL REVISORE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39

Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio di Parco Tecnologico Valbormida S.r.l. a socio unico, costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2018, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data, dalla nota integrativa, della relazione sulla gestione e della relazione sul governo societario.

Giudizio

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società Parco Tecnologico Valbormida S.r.l. al 31 dicembre 2018 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Sono

indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

La revisione legale comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione legale comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della rappresentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del sindaco unico per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il sindaco unico ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità del revisore

Gli obiettivi della revisione sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- sono giunta ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'amministratore del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

RELAZIONE SU ALTRE DISPOSIZIONI DI LEGGE E REGOLAMENTARI

Giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere, come richiesto dalle norme di legge, un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione, la cui responsabilità compete agli amministratori di Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l., con il bilancio d'esercizio di Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l. al 31 dicembre 2018.

A mio giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio di Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l. al 31 dicembre 2018.

B) RELAZIONE AI SENSI DELL'ART. 2429, COMMA 2, C.C.

B1) ATTIVITÀ DI VIGILANZA AI SENSI DELL'ART. 2403 E SS., C.C.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

Dato atto dell'ormai consolidata conoscenza che il collegio sindacale dichiara di avere in merito alla società e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, viene ribadito che la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata mediante il riscontro positivo rispetto a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite nel tempo.

È stato, quindi, possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto all'oggetto sociale, si segnala solo che è variato il codice ATECO, da 41.10.00 a 20.59.10;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti invariati rispetto all'esercizio 2017, ancorché permanga una limitazione dell'utilizzo dei beni aziendali per carenze strutturali e temporanee problematiche anche dovute all'accertamento dell'efficienza e rispetto della normativa di sicurezza degli impianti;
- In merito alla forza lavoro, si segnala che L'amministratore Unico, ha provveduto a richiedere

per la società Parco tecnologico Valbormida S.r.l., l'accesso agli ammortizzatori sociali, ovvero Cigo per il periodo da aprile 2018 a marzo 2019, il tutto ha permesso un contenimento dei costi del personale rispetto all'anno 2017;

- Tutto quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi, ovvero quello in esame (2018) e quello precedente (2017). È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2018 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i miei controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume, quindi, l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2, c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, comma 4, c.c.;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Si resta, in ogni caso, a completa disposizione per approfondire ogni ulteriore aspetto in sede di dibattito assembleare.

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso dell'esercizio stesso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

Attività svolta

Durante le verifiche periodiche, il sindaco unico ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante e sulla sostenibilità dei ricavi dell'azienda. Si sono anche avuti confronti con lo studio professionale che assiste la società in tema di consulenza e assistenza contabile e fiscale su temi di natura tecnica e specifica: i riscontri hanno fornito esito positivo. Il sindaco unico ha quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione, fornendo supporto e chiedendo all'Amministratore Unico di monitorare e valutare

ogni tempestivo intervento per il contenimento dei costi e dei rischi d'impresa. L'organo amministrativo, ha posto in essere un'attività attenta e prudente e si è assiduamente riunito per discutere i temi di interesse della società, confrontandosi con il socio unico. I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del sindaco unico.

In merito alla forza lavoro, si segnala che L'amministratore Unico, ha provveduto a richiedere per la società Parco tecnologico Valbormida S.r.l., l'accesso agli ammortizzatori sociali, ovvero Cigo per il periodo da aprile 2018 a marzo 2019.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

- i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza fiscale, societaria e gius-lavoristica non sono mutati e pertanto hanno conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio;

Stante la relativa semplicità dell'organigramma direzionale, le informazioni sulla gestione e amministrazione sociale sono state rese con periodicità anche superiore ai sei mesi e ciò sia in occasione delle riunioni programmate, sia in occasione di accessi del sindaco unico presso la sede della società e anche tramite i contatti/flussi informativi telefonici e informatici con l'amministratore unico e delle riunioni. Non sono emerse anomalie o violazioni di norme di legge.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il sindaco unico può affermare che:

- le decisioni assunte dal socio e dall'amministratore unico sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e su tale aspetto si dirà nel seguito;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;

- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione;
- non sono state ricevute denunce dal socio;
- Nel corso dell'esercizio 2018 lo scrivente, ha più volte avuto confronto con l'amministratore per la valutazione delle continuità aziendale. A tal proposito si segnala che in data 25/7/2018 è stato approvato un piano industriale con periodo 2018-2022; tale piano industriale è stato poi aggiornato per il periodo 2019-2023, in corso di approvazione. Il documento, costituisce piano di risanamento industriale delle società previsto dalla DGR n. 786 del 28/9/2017 avente ad oggetto la Revisione straordinaria delle partecipazioni societarie ex art. 24 D.Lgs n. 175/2016. La tendenza evidenziata, segnala un trend positivo in termini di crescita dei ricavi ed inoltre un impegno da parte del socio unico ad effettuare investimenti sugli assets di PTVB Srl, al fine di migliorarne l'efficienza. Infine, si segnala che il piano ed i relativi aggiornamenti sono stati redatti sulla base degli indirizzi strategici di Regione Liguria nella nota PG/2018/171891 dell'11 giugno 2018, dove si conferma che PTVB srl risulta una infrastruttura di ricerca e sviluppo prioritaria essenziale per il rilancio di un'area territoriale che la crisi ha pesantemente colpito e penalizzato.

B2) OSSERVAZIONI IN ORDINE AL BILANCIO D'ESERCIZIO

1. Il sindaco unico ha preso atto che l'organo di amministrazione ha tenuto conto dell'obbligo di redazione della nota integrativa tramite l'utilizzo della cosiddetta "*tassonomia XBRL*", necessaria per standardizzare tale documento e renderlo disponibile al trattamento digitale: è questo, infatti, un adempimento richiesto dal Registro delle Imprese gestito dalle Camere di Commercio in esecuzione dell'art. 5, comma 4, del D.P.C.M. n. 304 del 10 dicembre 2008. Il sindaco unico ha, pertanto, verificato che le variazioni apportate alla forma del bilancio e alla nota integrativa rispetto a quella adottata per i precedenti esercizi non modificano in alcun modo la sostanza del suo contenuto né i raffronti con i valori relativi alla chiusura dell'esercizio precedente. Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 è stato predisposto dall'amministratore unico in data 17/05/2019 e risulta costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dalla Nota Integrativa, dalla Relazione sulla Gestione di cui all'art. 2428 c.c. e dalla relazione sul Governo Societario. Tali documenti sono stati consegnati al sindaco unico in tempo utile affinché siano depositati presso la

sede della società corredati dalla presente relazione, e ciò indipendentemente dal termine previsto dall'art. 2429, comma 1, c.c.

2. Il sindaco unico, considerata la redazione e l'aggiornamento del Piano Strategico industriale (2019-2023), e la dichiarazione di sostegno emessa da Regione Liguria nota PG/2018/171891 dell'11 giugno 2018, nonché l'impegno del socio Unico, alla realizzazione di investimenti nelle infrastrutture di PTVB Srl, segnala che l'amministratore unico ha evidenziato nuove condizioni di funzionamento all'interno della relazione sulla gestione e di concerto, si ritiene che i rischi di continuità aziendale siano venuti meno; si raccomanda tuttavia un'attenta razionalizzazione dei costi di funzionamento ed un costante monitoraggio da parte dell'organo amministrativo delle spese di gestione, anche in ottemperanza della DGR n. 293/2018.

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere negativo per euro - **233.535,20**

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta, sindaco unico, propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, così come redatto dall'amministratore.

Savona, li 27/05/2019

Il Sindaco unico

Dott.ssa Elena Bergero

