



Val Bormida
Parco Tecnologico

Gruppo F.I.L.S.E.

P.I. 01551730094
Viale della Libertà 57 – Ferrania
17014 Cairo Montenotte (SV)

BILANCIO AL 31/12/2012



Sommario

Relazione del Consiglio di Amministrazione 1

- Disponibilità finanziarie 10
- Ammortamenti 10
- Situazione Personale 10
- Risultato della gestione 10

Schemi di Bilancio

- Stato Patrimoniale 12
- Conto Economico 14

Nota Integrativa

- Parte A - Criteri di valutazione 15
- Parte B - Informazioni sullo Stato Patrimoniale 20
- Parte C - Informazioi sul Conto Economico 28
- Parte D - Altre Informazioni 32

Prospetto Ex Art 2497 BIS Cod. Civ.



Relazione Collegio sindacale



Consiglio di Amministrazione

FEDERICO DELFINO

Presidente

PIETRO DE MARTINO

Consigliere

Collegio Sindacale

MARCELLO POLLIO

Presidente

STEFANO PASQUALI

Sindaco Effettivo

ANDREA CHIOSSI

Sindaco Effettivo

Relazione del Consiglio di Amministrazione

Sig. Azionisti,

Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l ha come principale mission la realizzazione di un parco tecnologico di interesse regionale, con particolare attenzione alle tematiche dell'energia e delle fonti energetiche rinnovabili. La Società si propone pertanto di eseguire progetti di ricerca in collaborazione con soggetti privati e pubblici, realizzare nuovi insediamenti finalizzati alla localizzazione di imprese connesse alla sua mission, mettere a disposizione laboratori e proprio personale specializzato per lo sviluppo di progetti di ricerca, sostenere la creazione di impresa e lo sviluppo innovativo di quelle esistenti.

Il Bilancio 2012 chiude con un utile di 349.234 € a fronte di una valore della produzione pari a 302.394 €. La gestione caratteristica non presenta sostanziali variazioni rispetto all'anno precedente e riflette la necessità di avviare l'infrastrutturazione dei beni immobili aziendali al fine di dare attuazione alle azioni previste nel programma operativo della Società. Il risultato finale positivo è derivato dalle risultanze della controversia con Ferrania Technologies sulle insussistenze brevettuali, chiusa il 31/05/2012, che ha determinato una sopravvenienza attiva pari a 997.883,00 €.

Andamento generale gestione 2012

L'attività del Parco Tecnologico Val Bormida (PTVB) è stata condotta anche nel corso dell'ultimo anno sul binario tracciato dalle linee programmatiche del Progetto Esecutivo, approvato con la deliberazione della Giunta regionale n.792 del 12/06/2009 e oggetto, nel luglio 2010, di ridefinizione strategica da parte di FILSE con la collaborazione di Bic Liguria.

Coerentemente quindi con gli indirizzi del Progetto Esecutivo, è proseguito il programma di ricerca commissionato da Ferrania Technologies Spa, avente ad oggetto lo sviluppo di prodotti e di tecnologie nei campi della chimica fine, dei materiali e delle applicazioni industriali nei settori di interesse di Ferrania. L'attività è eseguita nei laboratori di chimica e di sintesi organica in dotazione a PTVB ed è regolata dal contratto in essere fra PTVB medesimo e Ferrania Technologies SpA, stipulato il 30 Novembre 2009 e della durata di 5 anni. Nell'attività di laboratorio sono impegnate a tempo pieno le 4 risorse umane dipendenti della Società. Da rilevare, inoltre, che nel corso del 2012, l'attività chimica si è arricchita di un'ulteriore sperimentazione, legata al settore delle cosiddette paste conduttive per applicazioni fotovoltaiche. In particolare, in tale ambito, tre dipendenti di PTVB sono attualmente impegnati, su richiesta di Ferrania Technologies e mediante l'impiego di nuove attrezzature strumentali acquisite dalla committenza e posizionate negli spazi di laboratorio in dotazione a PTVB, nella sintesi di un nuovo prodotto con caratteristiche di alta efficienza da lanciare sul mercato per incrementare il rendimento di conversione energetica complessivo dei moduli fotovoltaici in silicio multi cristallino.

Per quanto attiene l'attività di sostegno alle imprese ed, in generale, allo sviluppo economico della Val Bormida, è attualmente operativo "l'invito a presentare proposte per progetti finalizzati alla creazione e allo sviluppo di imprese operanti nei settori dell'energia, dell'ambiente e della chimica attraverso l'insediamento nelle aree e/o l' utilizzo di infrastrutture e servizi di Parco Tecnologico Val Bormida" (pubblicato sul sito web: www.parcotecnologicovalbormida.filse.it). Ad oggi sono state presentate le seguenti manifestazioni di interesse:

- ACTIVE CELLS Srl, start up tecnologica operante nel settore della biotecnologia e della chimica verde. La società è interessata a collocare presso l'edificio denominato "Laboratorio Ricerca Fotografica" (LRF) un nuovo laboratorio biotech per la produzione di componenti per l'industria farmaceutica;
- MOVIE&SOUND Srl, società operante nel settore del film per applicazioni cinematografiche. I titolari dell'impresa si propongono di riutilizzare l'impianto "Precision coater" e gli annessi laboratori per la preparazione delle emulsioni, anch'essi situati all'interno dell'LRF, per dar vita al progetto "Nuova Ferrania", che prevede di rilanciare la produzione di film nel sito associandola a servizi di processing integrati;
- DDTECH srl, società di ingegneria operante nel settore dell'impiantistica legata alle energie rinnovabili. L'azienda ha richiesto la disponibilità di servizi di incubazione e un eventuale spazio magazzino di 200 mq all'interno del sito di Ferrania per localizzarvi una sede ligure dell'azienda;
- ALBIS srl, azienda manifatturiera operante nell'ambito dell'industria delle stoviglie e della produzione di materiale ceramico, con utilizzo di materiali innovativi. E' interessata a spostare la sua produzione, attualmente localizzata nel Comune di Vado Ligure, e attività di laboratorio/ricerca nel sito di Parco ed in particolare nel capannone 10.

Ad oggi le iniziative Active Cells e DDTECH dopo una prima fase di valutazione e di confronto con Parco hanno rivisto le loro posizioni e non hanno dato seguito alle offerte insediative proposte da Parco. Per quanto concerne le iniziative MOVIE&SOUND e ALBIS, in entrambi i casi sono attualmente in corso approfondimenti mirati alla verifica dei piani di fattibilità e alla disponibilità dei soggetti proponenti a partecipare finanziariamente alle fasi di ripristino di beni mobili e immobili funzionali al progetto.

Il progetto MOVIE&SOUND è quello in fase di maggior avanzamento e sicuramente quello di maggior interesse in quanto potrebbe consentire il reimpiego della macchina per la stesa di film, operazione che ad oggi risulta di difficile realizzazione vista la presenza limitata di operatori sul mercato. L'operatore austriaco Lomographische AG, cliente storico di Ferrania Technologies, aveva manifestato tramite la stessa Ferrania Technologies un potenziale interesse verso il "Precision Coater" per applicazioni nel settore della pellicola per lomografi, ma a seguito di un incontro presso la sede di Vienna e a successivi scambi di e-mail ha chiaramente espresso la rinuncia al progetto di produzione propria di pellicola a causa di problemi di natura finanziaria, legati alle forti restrizioni sull'accesso al credito bancario, generalizzate a livello europeo.

Rispetto al ruolo di PTVB come soggetto attuatore di processi di innovazione e sviluppo nel settore delle energie rinnovabili, del risparmio e dell'efficienza energetica, di particolare importanza riveste la collaborazione attivata fin dal 2010 con IPS ScpA e Università degli studi di Genova - Polo di Savona nell'ambito del Polo di innovazione "ES-Energia Sostenibile". Le principali linee di attività del Polo rispetto alle quali Parco Tecnologico mette a disposizione sede e laboratori, sono:

- Generazione di Energia Rinnovabile
- Generazione di energia da combustibile fossile ad alta efficienza e ad emissioni ultra-contenute di gas serra ed inquinanti
- Trasmissione, distribuzione e gestione intelligente dell'energia

Proprio in tale contesto, il soggetto gestore del Polo di Innovazione Energia Sostenibile, IPS ScpA, e PTVB hanno consolidato un'iniziativa congiunta nel settore delle prove su componenti e materiali per l'industria elettromeccanica, partendo dall'esigenza di servizi di certificazione fatta emergere da un'azienda

aderente allo stesso Polo. In particolare, IPS ha realizzato all'interno di porzione del fabbricato 10 una cella per test di invecchiamento climatico su materiali, componenti e dispositivi elettromeccanici che consentirà di erogare servizi di certificazione alle aziende aderenti al Polo di Innovazione. Tale cella, la prima costruita in Italia, è esercita mediante a la collaborazione scientifica tra l'Università degli Studi di Genova - Polo di Savona e PTVB stesso. Tale cella può costituire il primo nucleo di dotazioni strumentali per un laboratorio di alta tecnologia per la certificazione e lo sviluppo prodotto in ambito di componenti elettromeccanici per Applicazioni "Smart Energy".

Complementariamente alla collaborazione con il Polo dell'energia sostenibile, PTVB sta lavorando per la strutturazione di un sistema di relazioni tecnico scientifiche nazionale ed internazionale, attraverso:

- l'attivazione di nuove progettualità a valere su bandi nazionali e comunitari. Sono in fase di valutazione due proposte progettuali a valere sui programmi Comunitari Leonardo LLP e Cooperazione transfrontaliero Italia Francia Marittimo 2007/20013;
- la promozione del master universitario di II livello in Trasferimento tecnologico, imprenditorialità e innovazione nei settori high tech;
- Supporto contrattualizzato a Liguria Ricerche, nell'ambito del progetto Comunitario LIFE - ETA BETA, con attività legate alla definizione di best practices energetiche e ambientali nell'area ecologicamente attrezzata che sorgerà in località Pertite, in Val Bormida.

Per quanto concerne l'uso della Foresteria, PTVB ha attivato un'azione di comunicazione, d'intesa con il Comune di Cairo, verso le principali realtà imprenditoriali della zona. Successivamente ai riscontri positivi ricevuti, si è

provveduto a compiere piccoli lavori di manutenzione ordinaria in economia all'interno delle camere per risolvere problemi legati a perdite d'acqua, sostituzione di corpi luminosi, assenza di stuccatura infissi, pulizia generale. Ad oggi sono operative due convenzioni con due differenti realtà imprenditoriali (Ferrania Technologies e Cartiera di Ferrania), rispetto alle quali il servizio è attualmente operativo.

Tra i **principali eventi societari** accaduti nell'anno, occorre evidenziare la risoluzione della problematica incorsa rispetto ai beni di proprietà di Parco Tecnologico Val Bormida srl così come risultanti dall'operazione di cessione da parte di Ferrania Technologies a favore di Filse, definita dal protocollo di Intesa del 25/06/2009 siglato e conclusasi con l'Atto notarile di Cessione dell'intero capitale di Parco Tecnologico e il contestuale addendum in data 30/11/2009. Ferrania Technologies aveva formulato a FILSE in data 16.12.2011 una proposta transattiva rispetto alla quale il Consiglio di Amministrazione di Parco Tecnologico in data 22.12.2011 e 28.12.2011 ha ritenuto d'invitare FILSE a trovare un accordo migliorativo e più rispondente alle esigenze industriali di Parco Tecnologico Val Bormida. Alla luce di questa deliberazione e di ulteriori comunicazioni e trattative tra Ferrania Technologies e FILSE, in data 27.02.2012 è pervenuta una nuova proposta transattiva da parte di Ferrania Technologies su cui il Consiglio di Amministrazione di Parco Tecnologico ha espresso parere favorevole in data 02.03.2012. In data 31 maggio 2012 è stata dunque data esecuzione alla transazione mediante il contestuale perfezionamento:

- (i) dell' "Atto di rettifica integrativo e modificativo di atto unilaterale di costituzione di società a responsabilità limitata con conferimento di ramo d'azienda" a rogito del Notaio Paolo Torrente (repertorio numero 16492 e raccolta numero 7615) sottoscritto tra FT e Parco Tecnologico Val Bormida

S.r.l.. In forza di tale atto di rettifica sono stati trasferiti da FT a Parco Tecnologico nuovi immobili e sono stati estesi di ulteriori 48 mesi i diritti d'uso dei laboratori di chimica organica e dei laboratori di analisi;

- (ii) dell'accordo integrativo e modificativo del Protocollo d'Intesa e della Scrittura Privata a mezzo dello scambio di corrispondenza intercorso tra FT, FILSE e Parco Tecnologico,;
- (iii) della consegna da FT a Parco Tecnologico dell'importo di euro 15.868,80 a titolo di rimborso complessivo delle tasse e oneri di rinnovo nel frattempo sopportati da Parco Tecnologico per i Brevetti Originari, mediante l'assegno regolarmente incassato da Parco Tecnologico.

Con nota in data 27 giugno 2012 Parco Tecnologico ha comunicato a FT e, per conoscenza, a FILSE che non intendeva esercitare la facoltà di mantenere i Brevetti Residui che fossero nel frattempo stati effettivamente intestati. Pertanto i Brevetti Residui restano definitivamente e convenzionalmente esclusi dal conferimento oggetto dell'atto in data 30 novembre 2009 e del relativo atto integrativo e di rettifica in data 31 maggio 2012.

Altro evento societario di particolare rilevanza, è stato il ricevimento in data 26/11/2012 della "Notifica atto Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Genova n° 213578 del 21.11.2012". L'atto fa riferimento alle operazioni societarie poste in essere dalla Società nel 2009 volte alla cessione del ramo di azienda. Sentito il parere dello Studio Legale Armella, incaricato per la risoluzione della questione, si è ritenuto nel merito che l'azione contestata in giurisprudenza non sia da ricondurre ad una fattispecie elusiva e quindi ad essa

non debba essere applicata la fattispecie dell'articolo 37bis dell'accertamento con le relative penali, così come prospettato dall'Agenzia delle Entrate. Considerati inoltre alcuni aspetti formali di possibile inefficacia dell'atto relativi alla notifica operata dall'Autorità Giudiziaria, dopo ampia discussione, il Consiglio di Amministrazione all'unanimità, concorde il Collegio Sindacale, ha deliberato il 07/12/2012 di proporre ricorso avverso l'atto di notifica dell'Agenzia delle Entrate di Genova.

Attività programmatica 2013

Nel 2013, sarà pienamente operativo il laboratorio di certificazione su prove di invecchiamento climatico sopra descritto. La cella verrà esercita mediante un'opportuna collaborazione scientifica tra l'Università degli Studi di Genova - Polo di Savona e PTVB. Attualmente è in corso la fase di "tuning" delle apparecchiature.

Nell'ambito del programma di ricerca commissionato da Ferrania Technologies Spa, abbiamo evidenziato come nel 2012 l'attività chimica si sia arricchita di un'ulteriore sperimentazione, legata al settore delle cosiddette paste conduttive per applicazioni fotovoltaiche. Nel 2013 è prevista la sigla di un accordo di collaborazione con la società VISPA per la realizzazione di un nuovo laboratorio attrezzato negli spazi in dotazione a PTVB, con dotazione di macchine per la stesa delle nuove paste conduttive sulle celle fotovoltaiche ed i successivi trattamenti.

L'operatività di PTVB, l'attuazione del suo progetto esecutivo e comunque qualunque pianificazione futura risultano fortemente dipendenti dallo stato

funzionale degli assets immobiliari della società. E' infatti fondamentale e vincolante l'avvio immediato delle operazioni di adeguamento infrastrutturale degli immobili, con particolare riferimento alla palazzina "LRF", contenente il "precision coater" per la stesa di film, alla Foresteria nonché ai nuovi edifici acquisiti a seguito della risoluzione della controversia sui beni brevettuali con Ferrania Technologies.

Con convenzione del 27 marzo 2012, F.I.L.S.E. ha affidato a I.P.S. l'affinamento tecnico, la programmazione, la progettazione e l'avvio delle azioni singole previste dal Progetto Esecutivo del Parco Tecnologico. In particolare I.P.S. ha ad oggi elaborato e sviluppato le condizioni di fattibilità tecnica ed economico-finanziaria delle azioni di maggior interesse e potenzialità per Parco Tecnologico Val Bormida, avviando le attività propedeutiche all'attuazione operativa degli interventi stessi quali studi di fattibilità, progettazioni, sviluppo dei piani economico-finanziari, definizione ed approntamento delle modalità giuridico-gestionali di attuazione e gestione.

I.P.S. S.c.p.A. ha definito in coordinamento con FILSE Spa e Parco Tecnologico ValBormida S.r.l., la progettazione delle singole azioni prevedendo un fabbisogno finanziario complessivo per la realizzazione di un intervento strutturato per il rilancio del sito di Ferrania tramite le attività di innovazione ed incubazione di impresa del Parco Tecnologico nel settore dell'energia sostenibile della chimica e dell'ambiente pari a 15.990.000 €

In linea con il Progetto Esecutivo di Parco Tecnologico, e in considerazione delle attuali disponibilità di risorse in dotazione a F.I.L.S.E. ai sensi della Deliberazione n. 792/09 e della convenzione F.I.L.S.E. Regione Liguria del 21 ottobre 2009, si propone un'attuazione degli interventi secondo logiche che accordino priorità alle iniziative oggetto di manifestazione di interesse con obiettivi più coerenti

con la "mission" e lo statuto del Parco Tecnologico, anche andando ad intervenire a stralcio di quanto residuo dei 15.000.000 € dell'Accordo di Programma.

A fronte di un residuo disponibile pari a circa 2.300.000 €, la mancanza delle risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intervento complessivo di cui sopra rappresenta oggi l'ostacolo principale all'attuazione del Piano operativo di Parco.

Disponibilità finanziarie

Le disponibilità finanziarie a fine esercizio portano un saldo negativo per € - 4.150,00. Per una più precisa e dettagliata illustrazione della situazione si rimanda a quanto indicato nella Nota Integrativa allegata.

Ammortamenti

Come già evidenziato gli ammortamenti rappresentano un elemento dei costi della produzione assai significativo per la Società.

Nella nota integrativa sono state indicate le aliquote applicate per i singoli cespiti.

Situazione del personale

L'organico della Società al 31/12/2012 è composto , da n. 4 dipendenti a tempo indeterminato

Risultato della Gestione

Il risultato di gestione evidenzia un utile pari a € 349.234,00 dopo aver effettuato i necessari accantonamenti per ammortamenti ed imposte.

Signori, Azionisti il Bilancio al 31/12/12 che sottoponiamo alla Vostra approvazione, comparato con quello dell'esercizio 2011, è accompagnato dalla nota integrativa con i commenti delle singole poste del Bilancio. Il controllo contabile ex art. 2409 bis del C.C. è stato attribuito al Collegio Sindacale.

Nel ringraziare per la fiducia accordataci e per il sostegno ai programmi aziendali da parte del Socio e dell'impegno costante e produttivo della struttura, che ringraziamo, Vi invitiamo ad approvare la Relazione del Consiglio di Amministrazione, il Bilancio dell'esercizio 2012 ed il relativo Conto Economico che evidenzia un utile di € 349.234 ed a deliberare la destinazione come segue:

€ 349.234,00 utile a nuovo

Vi invitiamo, infine, a deliberare in merito alla ricostituzione del Consiglio di amministrazione e del Collegio Sindacale, che scadono con l'approvazione del bilancio 2012, ed al conferimento del controllo contabile (sinora affidato al Collegio sindacale)

Genova, 19 Marzo 2013

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Schemi di bilancio

		ATTIVO	31.12.2012	31.12.2011
A		CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
		Versamenti richiamati		
		Totale credito verso soci (A)	0	0
B		IMMOBILIZZAZIONI		
I		<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
	1	Costi di impianto ed ampliamento	0	0
	2	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0	0
	3	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione	0	0
	4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
	5	Avviamento	59.365	89.047
	6	Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
	7	Altre	1.210.239	3.925.476
		Totale	1.269.604	4.014.523
II		<u>Immobilizzazioni materiali</u>		
	1	Terreni e fabbricati	9.361.777	6.060.866
	2	Impianti e macchinario	721.928	818.185
	3	Attrezzature industriali e commerciali		
	4	Altri beni	7.383	8.388
	5	Immobilizzazioni in corso ed anticipi		
		Totale	10.091.088	6.887.419
III		<u>Immobilizzazioni finanziarie</u>		
	1	Partecipazioni in		
		a. imprese controllate		
		b. imprese collegate	0	0
		c. altre imprese	0	0
	2	Crediti		
		a. verso imprese controllate		
		b. verso imprese collegate		
		c. verso controllanti		
		d. verso altri	0	0
		d. 1) oltre l'esercizio successivo	0	0
	3	Altri titoli:		
	4	Azioni proprie:		
		Totale	0	0
		Totale immobilizzazioni (B)	11.360.692	10.901.942
C		ATTIVO CIRCOLANTE		
I		<u>Rimanenze</u>		
	1	Materie prime, sussidiarie e di consumo		
	2	Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
	3	Lavori in corso su ordinazione	0	0
	4	Prodotti finiti e merci		
	5	Acconti		
		Totale	0	0
II		<u>Crediti</u>		
	1	Verso Clienti		
		- Verso clienti entro l'esercizio successivo	66.708	60.510
		- Verso clienti oltre l'esercizio successivo		
	2	Verso imprese controllate		
		- Verso imprese controllate entro l'esercizio successivo		
		- Verso imprese controllate oltre l'esercizio successivo		
	3	Verso imprese collegate		
		- Verso imprese consociate entro l'esercizio successivo	0	0
		- Verso imprese collegate oltre l'esercizio successivo		
	4	Verso controllanti		
		- Verso controllanti entro l'esercizio successivo	0	0
		- Verso controllanti oltre l'esercizio successivo		
4bis		Crediti Tributarî	199	200
4ter		Crediti per imposte anticipate	0	0
	5	Verso altri	17	30
		- Verso altri soggetti entro l'esercizio successivo	0	0
		- Verso altri soggetti oltre l'esercizio successivo		
		Totale	66.924	60.740
III		<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</u>		
	1	Partecipazioni in imprese controllate		
	2	Partecipazioni in imprese collegate		
	3	Altre partecipazioni		
	4	Azioni proprie		
	5	Altri titoli		
		Totale III	0	0
IV		<u>Disponibilità liquide</u>		
	1	Depositi bancari e postali	0	16.867
	2	Assegni		
	3	Denaro e valori in cassa	342	0
		Totale IV	342	16.867
		Totale attivo circolante (C)	67.266	77.607
D		RATEI E RISCOINTI		
	1	Ratei Attivi		
	2	Risconti Attivi	0	0
		Totale ratei e risconti (D)	0	0
		TOTALE ATTIVO	11.427.958	10.979.549

STATO PATRIMONIALE

PARCO TECNOLOGICO VAL BORMIDA SRL

		PASSIVO	31.12.2012	31.12.2011
A		PATRIMONIO NETTO		
I		Capitale sociale	12.615.000	12.615.000
II		Riserva sovrapprezzo azioni		
III		Riserve di rivalutazioni		
IV		Riserva legale	0 152	0 152
V		Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VI		Riserve statutarie		
VII		Altre riserve:	0	0
	a)	Riserva straordinaria	0	0
	b)	Fondo contributi in c.to capitale	0	0
	c)	Riserva in sospensione ex art. 55 D.P.R. 917/86	0	0
VIII		Utili (perdite) portati a nuovo	-1.796.613	-1.226.263
IX		Utile (perdita) dell'esercizio	349.234	-570.352
		Totale patrimonio netto (A)	11.167.773	10.818.637
B		FONDI PER RISCHI E ONERI		
1		Per trattamento di quiescenza ed obblighi simili		
2		Per imposte		
		Fondo imposte correnti	47.546	0
3		Altri:		
	a)	Fondo svalutazione partecipazioni		
	b)	Fondo contributi ex art.55 D.P.R. 917/86		
	c)	Fondo rischi per cause legali	0,00	0,00
	d)	Fondo oneri futuri	9.572	21.828
		Totale fondi per rischi ed oneri (B)	57.118	21.828
C		TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	8.073	6.836
D		DEBITI		
1		obbligazioni		
	-	oltre l'esercizio successivo		
2		obbligazioni convertibili		
	-	oltre l'esercizio successivo		
3		debiti verso banche	4.150	72
	-	oltre l'esercizio successivo		
4		debiti verso altri finanziatori		
	-	entro l'esercizio successivo	0	0
5		acconti		
	-	oltre l'esercizio successivo		
6		debiti verso fornitori	40.863	20.055
	-	oltre l'esercizio successivo		
7		debiti rappresentati da titoli di credito		
	-	oltre l'esercizio successivo		
8		debiti verso imprese controllate		
	-	oltre l'esercizio successivo		
9		debiti verso imprese consociate	0	0
	-	oltre l'esercizio successivo		
10		debiti verso controllanti	0	0
	-	oltre l'esercizio successivo		
11		debiti tributari	41.022	10.565
	-	oltre l'esercizio successivo	0	0
12		debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	11.036	11.816
	-	oltre l'esercizio successivo		
13		altri debiti	97.923	90.840
	-	oltre l'esercizio successivo		
		Totale debiti (D)	194.994	133.348
E		RATEI E RISCOINTI		
	a)	Ratei passivi	0	0
	b)	Risconti passivi	0	0
		Totale ratei e risconti (E)	0	0
		TOTALE PASSIVO	11.427.958	10.979.849

PARCO TECNOLOGICO DELLA VAL BORMIDA SRL

		31.12.2012	31.12.2011
A	Valore della produzione		
1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	265.470	258.252
2	Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5	Altri ricavi e proventi:	36.924	3.293
	- contributi in conto esercizio	0	0
	- contributi in conto capitale	0	0
	-altri ricavi e proventi	36.924	3.293
	Totale valore della produzione (A)	302.394	261.545
B	Costi della produzione		
6	Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	730	0
7	Per servizi	119.248	88.102
8	Per godimento di beni di terzi	6.340	4.094
9	Per personale:	189.546	187.333
a	salari e stipendi	135.121	136.475
b	oneri sociali	45.686	42.318
c	trattamento di fine rapporto	8.739	8.540
d	trattamento di quiescenza e simili		
e	altri costi	0	0
10	Ammortamenti e svalutazioni:	539.133	502.811
a	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	282.802	282.802
b	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	256.331	220.009
c	altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d	svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità	0	0
11	Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e		
12	Accantonamento per rischi	0	0
13	Altri accantonamenti	0	0
14	Oneri diversi di gestione	47.322	48.850
	Totale costi della produzione (B)	902.319	831.190
	Differenza fra valore e costi della produzione (A-B)	-599.925	-569.645
C	Proventi ed oneri finanziari		
15	Proventi da partecipazioni:	0	0
	- in imprese controllate e collegate	0	0
	- in altre imprese		
16	Altri proventi finanziari :	84	111
a	- da crediti iscritti nelle immobilizzazioni:		
	- da imprese controllate e collegate		
	- da controllanti		
	- altri	0	0
b	da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono		
c	da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d	proventi diversi dai precedenti:		
	- da imprese controllate e collegate		
	- da controllanti		
	- da altri	0	0
17	Interessi ed altri oneri finanziari	1.262	818
	- verso imprese controllate e collegate		
	- verso controllanti	0	0
	- verso altri	1.262	818
	Totale proventi e oneri finanziari (15+16+17)	-1.178	-707
D	Rettifiche di valore di attività finanziarie		
18	Rivalutazioni:		
a	di partecipazioni		
b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c	di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
19	Svalutazioni:		
a	di partecipazioni		
b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c	di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
	Totale delle rettifiche (18-19)	0	0
E	Proventi ed oneri straordinari		
20	Proventi:	997.883	0
	- plusvalenze da alienazioni	0	0
	- sopravvenienze attive	997.883	0
21	Oneri:	0	0
	- minusvalenze da alienazioni	0	0
	- perdite su crediti	0	0
	- imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
	- sopravvenienze passive	0	0
	Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	997.883	0
	Risultato prima delle imposte (A-B+C+D+E)	396.780	-570.352
22	Imposte sul reddito dell'esercizio	47.546	0
	Imposte sul reddito dell'esercizio	47.546	0
	Imposte differite	0	0
	Imposte anticipate	0	0
23	Risultato dell'esercizio	349.234	-570.352



Nota Integrativa

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2012**CRITERI GENERALI DI REDAZIONE**

Il presente bilancio d'esercizio, costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, è stato redatto secondo i criteri previsti dalla normativa civilistica in vigore ed integrata dai Principi Contabili emessi dal CNDRC successivamente modificati ed integrati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

In nessun caso si è reso necessario applicare la deroga di cui all'art. 2423 4° comma del c. c., non essendo stati effettuati raggruppamenti, aggiunte o adattamenti di voci, né vi è alcun elemento che ricada sotto più voci.

Si informa che la Società, ai sensi di quanto disposto dall'art. 27 del D. Lgs 127/91, non è soggetta all'obbligo di redazione del bilancio consolidato.

PARTE A - CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle poste di bilancio è stata effettuata secondo i principi della prudenza, della competenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale come disposto dall'art. 2423 - bis del c. c.

In nessun caso si è resa necessaria la modifica dei criteri di valutazione applicati nell'esercizio precedente.

Con specifico riferimento alle singole poste che compongono lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico, vengono esposti seguentemente i criteri adottati per la loro valutazione.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

I valori delle immobilizzazioni immateriali sono esposti al netto delle quote di ammortamento sulla base di una prudente valutazione della loro utilità. L'ammortamento è praticato sistematicamente in quote costanti in relazione alla possibilità di utilizzazione dei beni cui si riferiscono.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Occorre richiamare l'attenzione sugli sviluppi di merito e sulle implicazioni di bilancio della questione relativa alla parziale insussistenza delle immobilizzazioni immateriali facenti parte del ramo di azienda conferito a Parco Tecnologico Valbormida S.r.l. da Ferrania Technologies S.p.a., emersa nel corso dell'anno 2010 e già oggetto di approfondimenti nell'ambito del bilancio relativo a quell'annualità.

Va al riguardo rammentato che nell'ambito del ramo di azienda individuato nel Protocollo di intesa sottoscritto tra FILSE Spa e Ferrania Technologies S.p.a. in data 25/06/2009 erano espressamente ricompresi diritti di proprietà intellettuali inerenti a 72 famiglie di brevetti concessi e ancora valide + 2 brevetti in attesa di concessione. L'insieme di tali componenti immateriali era stato valorizzato in euro complessivi 4.000.000 €, così come da perizia di stima del Dott. Giacomo Guano. In data 25/11/2010 Parco Tecnologico ha informato il suo unico socio FILSE spa che rispetto alle 72 famiglie di brevetti (concessi e ancora validi) di cui era previsto e garantito il trasferimento da parte di Ferrania Technologies sarebbero residuati solamente n. 16 famiglie di brevetti concessi e ancora validi volturabili a nome della società Parco Tecnologico oltre a 3 famiglie di brevetti in attesa di concessione. A seguito di ciò, FILSE ha dato comunicazione immediata a Ferrania Technologies, scongiurando l'immediato rischio della prescrizione dei propri diritti nei confronti di Ferrania Technologies attraverso la sigla di un accordo denominato "Addendum" in data 29/12/2010. Con tale Addendum è stato concordato di avviare una procedura contrattualmente prestabilita dall'articolo 13 del Protocollo d'Intesa sopra menzionato per tentare una soluzione consensuale della controversia. In particolare, scopo dell'accordo integrativo era quello di determinare l'eventuale risarcimento dovuto da Ferrania Technologies, quale cedente delle quote di partecipazione al capitale sociale di Parco Tecnologico Valbormida S.r.l., a FILSE Spa, quale cessionaria, in relazione all'eventuale minor valore del patrimonio della società partecipata determinato dalle insussistenze brevettuali rispetto a quello posto a fondamento della determinazione del corrispettivo di cessione delle quote medesime. Tale procedura ha previsto la costituzione di un Gruppo di Lavoro tecnico paritetico per la verifica e valutazione delle insussistenze dei brevetti denunciate.

Va ancora rilevato che, in questo contesto, FILSE Spa si era impegnata a riversare integralmente a Parco Tecnologico Valbormida S.r.l. l'indennizzo che, all'esito della procedura avviata, le fosse stato riconosciuto per le insussistenze brevettuali, e ciò in coerenza con le originarie finalità del proprio intervento.

In sede di chiusura del bilancio relativo all'anno 2010 si era valutato come non possibile, sulla scorta di una valutazione combinata delle circostanze descritte, stabilire con attendibilità l'entità della

minusvalenza facente capo a Parco Tecnologico Valbormida S.r.l., pari alla differenza tra il minor valore dei brevetti acquisiti rispetto a quello previsto in sede di conferimento e l'indennizzo riconosciuto. Conseguentemente, era stato reputato che non ricorressero i presupposti per lo stanziamento di fondi rettificativi dell'attivo o per la rilevazione di rettifiche in diminuzione del patrimonio netto della società. Nel corso dei lavori sono poi emerse altre problematiche rispetto all'intestazione all'UIBM della titolarità dei brevetti a Parco Tecnologico e al mancato pagamento – da Parte di Ferrania Technologies - delle tasse di alcune annualità che consentono il mantenimento in vita dei brevetti stessi. Il Gruppo di Lavoro non è risultato in grado di rassegnare conclusioni univoche e conseguentemente Ferrania Technologies ha formulato a FILSE in data 16.12.2011 una proposta transattiva di modifica ed integrazione degli accordi in essere, volta a dare spontanea attuazione all'“Addendum”, in prevenzione di ogni possibile controversia. Il Consiglio di Amministrazione di Parco Tecnologico è stato invitato da FILSE a valutare la congruità della soluzione prospettata, che vedeva proprio Parco Tecnologico beneficiario finale dei contenuti della medesima, in conformità all'impegno assunto da FILSE di riversare a favore della propria partecipata l'indennizzo riconosciutole dal cedente le quote. Nelle sedute del 22.12.2011 e del 28.12.2011 il Consiglio ha esaminato la soluzione prospettata e, seppur condividendo con il Socio Unico l'impostazione di fondo di sanare con lo strumento transattivo la controversia in essere, ha ritenuto d'invitare FILSE a perseguire un accordo migliorativo e più rispondente alle esigenze industriali di Parco Tecnologico Val Bormida.

Alla luce di questa deliberazione e di ulteriori comunicazioni e trattative tra Ferrania Technologies e FILSE, in data 27.02.2012 è pervenuta una nuova proposta transattiva da parte di Ferrania Technologies, sulla quale il Consiglio di Amministrazione di Parco Tecnologico, destinataria finale degli effetti dell'accordo bonario, ha espresso parere favorevole nella seduta del 02.03.2012.

In attuazione di tale ultima proposta di transazione, in data 31.05.2012 è stato sottoscritto tra Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l. e Ferrania Technologies S.p.A. l'atto notarile di rettifica del conferimento iniziale. Esso ha comportato l'acquisizione della proprietà di taluni beni immobili e diritti di uso di strutture industriali, ad integrazione del valore del ramo d'azienda conferito ed in sostituzione dei diritti brevettuali originariamente previsti come facenti parte del ramo di azienda medesimo. L'atto sottoscritto compensa quindi integralmente il valore attribuito ai componenti immateriali aziendali, pari ad euro 4.000.000,00, a prescindere dall'effettivo esito delle procedure in corso per l'intestazione a favore di Parco Tecnologico dei brevetti residui.

La soluzione cui si è addivenuti, benché formalizzata in epoca successiva alla data di chiusura del bilancio per l'anno 2011, consente di ritenere accertato il mantenimento dell'integrità del valore complessivo del patrimonio della società rispetto alla valorizzazione recata dall'atto del conferimento

iniziale. Fermo restando il valore globale delle attività societarie provenienti dal conferimento, già nell'ambito del bilancio dell'anno 2011 è stata rilevata una diversa composizione qualitativa delle medesime. Specificamente, si è preso atto del minor valore attribuibile ai diritti di brevetto rispetto a quello contemplato dall'atto di conferimento originario.

Nel corso dell'anno 2012 sono state recepite, nel rispetto del principio di competenza temporale, le scritture contabili dell'atto di integrazione del conferimento sottoscritto in data 31.05.2012, con la rilevazione dell'acquisizione di proprietà immobiliari e diritti d'uso di strutture di laboratorio, sempre in costanza del valore del patrimonio netto complessivo ascrivibili al ramo d'azienda acquisito per conferimento.

Più specificamente:

- è stato stralciato il valore di euro 3.166.116,00 rilevato nell'ambito del bilancio al 31 dicembre 2011 alla voce "B.I.7 Altre", afferente i brevetti non sussistenti;

- è stato recepito alla voce "B.II.1 Terreni e fabbricati" il valore attribuito al fabbricato industriale denominato Ed. 7, pari a complessivi euro 1.425.900,00;

- è stato recepito alla voce "B.II.1 Terreni e fabbricati" il valore attribuito al fabbricato industriale denominato Ed. 10, pari a complessivi euro 1.856.400,00;

- è stato recepito alla voce "B.II.1 Terreni e fabbricati" il valore attribuito al fabbricato industriale denominato Edificio Industriale Riva Sx Bormida, pari a complessivi euro 177.700,00;

- è stato recepito alla voce "B.I.7 Altre" il valore attribuito al diritto d'uso del Laboratorio di Analisi Chimica per ulteriori 5 anni, pari a euro 704.000,00.

Il differenziale tra il valore contabile dei beni stralciati e quello dei beni assunti in loro sostituzione, pari ad euro 997.883,00, è stato rilevato tra le componenti straordinarie, in voce E.20."

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo storico di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

I valori iscritti in bilancio sono diminuiti dei relativi ammortamenti calcolati in base alla residua vita utile dei beni le cui aliquote trovano corrispondenza adeguata nelle aliquote massime riconosciute ai fini tributari.

Qualora indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

CREDITI DEL CIRCOLANTE

I crediti sono stati iscritti al valore di presumibile realizzo, ossia al valore nominale del credito che costituisce la base della valutazione.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

L'importo indicato è adeguato a coprire gli impegni assunti a tutto il 31.12.12 nei confronti dei dipendenti in forza alla Società. Le indennità di anzianità costituenti la suddetta voce, ossia la quota di accantonamento di competenza dell'anno e la rivalutazione annuale del fondo preesistente, sono determinate in conformità alle norme vigenti.

DEBITI

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

ACCERTAMENTO DEI COSTI E RICONOSCIMENTO DEI RICAVI

La rilevazione dei costi e ricavi, degli oneri e dei proventi avviene nel rispetto dei principi della competenza temporale e della prudenza. Pertanto gli utili vengono rilevati solo se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre si tiene conto dei rischi e delle perdite anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso.

IMPOSTE SUL REDDITO

Le imposte correnti sono accantonate secondo le aliquote vigenti e in conformità alle disposizioni tributarie in base al reddito imponibile.

Nel rispetto dei principi generali di redazione del Bilancio di esercizio le imposte sul reddito sono iscritte secondo il criterio della competenza, nello stesso esercizio in cui sono contabilizzati i costi ed i ricavi cui tali oneri si riferiscono, indipendentemente dal momento della loro esigibilità.

Ciò comporta, qualora si rilevino differenze temporanee tra il risultato civilistico e l'imponibile fiscale, l'iscrizione di passività per imposte differite ed attività per imposte anticipate. Le imposte anticipate secondo quanto previsto dal Principio contabile n. 25, sono iscritte solo se sussiste la ragionevole certezza del realizzo dei benefici di un minor carico fiscale futuro.

* * *

Si passa ora ad illustrare le principali voci dello Stato Patrimoniale (parte B) e del Conto Economico

(parte C) i cui importi, tutti espressi in € 000,00 sono da riferirsi per la colonna di sinistra all'esercizio in corso e per la colonna di destra all'esercizio precedente.

PARTE B - DETTAGLI DELLE VOCI DI STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

2012	2011
------	------

A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI

0	0
---	---

B) IMMOBILIZZAZIONI

11.361	10.901
--------	--------

I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

1.269	4.014
-------	-------

Nel corso dell'anno non è stata effettuata alcuna svalutazione né riclassificazione.

4. Concessioni, licenze, marchi e diritti simili**Altre**

La voce mette in evidenza la chiusura del valore dei marchi e brevetti relativi al conferimento di ramo d'azienda. Per quanto riguarda la problematica tra Filse e Ferrania T. si riporta al punto precedente.

Altresì la voce mette in evidenza i diritti di utilizzo di laboratori e impianti ed avviamento e sono iscritte al netto della quota di ammortamento per l'anno 2012.

Nel corso di questo esercizio non si è provveduto al calcolo della quota di ammortamento del nuovo conferimento per laboratori analisi chimica che vedrà il suo utilizzo a far data dal 2014.

MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI E DEI RELATIVI AMMORTAMENTI

Nella tabella che segue sono esposti i movimenti delle immobilizzazioni in aderenza a quanto disposto dall'art. 2427 1° comma, punto 2 del c. c.

	AVVIAMENTO UNITA' DI RICERCA	Costi di pubblicità e R&S	Brev., diritti di utilizzazione opere ingegno	MARCHI BREVETTI	Avviam.	Immob.ni in corso e acconti	Altre	Totale
	Costo storico	148	0	-	-	-	4.432	4.580
Valori al 31/12/2011	Rivalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
	Svalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
	amm.to accumul.	(60)	0	-	0	-	(507)	(567)
	Valore netto	88	-	-	0	-	3.925	4.013
	Acquisizioni	-	-	-	-	-	704	704
	Riprese valore	-	-	-	-	-	-	0
	Rival.ni	-	-	-	-	-	-	0
Variazioni esercizio	Riclass.	-	-	-	-	-	-	0
	Dismissioni	-	-	-	-	-	3.166	3.166
	Amm.to	(29)	-	-	0	-	(253)	(282)
	Sval.ni	-	-	-	-	-	-	0
	Costo storico	148	0	-	-	-	1.970	2.118
Valori al 31/12/12	Rivalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
	Svalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
	amm.to accumul.	(89)	0	-	0	-	(760)	(849)
							1.210	
Valore netto al 31/12/12	59	-	-	-	-	-	1.210	1.269

II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

10.091 6.887

Nel corso dell'anno non è stata effettuata alcuna rivalutazione, svalutazione nè riclassifica.

Le suddette immobilizzazioni sono state ammortizzate, tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzazione, imputando l'ammortamento direttamente al fondo. Le aliquote utilizzate sono le seguenti:

CATEGORIA	ALIQ.AMM.TO%
Fabbricati ind.	3
Macch. Elettr.	20
Mobili Ufficio	12
Impianti generici	10
Arredi	15
Impianti Int Spec	10
Impianti Allarme	30

MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E DEI RELATIVI FONDI AMMORTAMENTO

		IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI						
		Terreni e fabbricati civili	Fabbricati industriali	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altri beni	Immob.ni in corso e acconti	Totale
	Costo storico	451	5.819	963	-	10	-	7.243
Valori al 31/12/2011	Rivalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
	Svalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
	F.do ammort.	-	(209)	(145)	-	(2)	-	(356)
	Valore netto	451	5.610	818	0	8	-	6.887
	Acquisizioni	-	3.456	-	-	-	-	3.456
	Capitalizzazioni	-	-	-	-	-	-	0
	Riprese valore	-	-	-	-	-	-	0
	Rival.ni	-	-	-	-	-	-	0
Variazioni esercizio	Riclass.	-	-	-	-	-	-	0
	Terreni	-	2.764	0	-	0	-	2.764
	Amm.to	-	(155)	(96)	-	(1)	-	(252)
	Amm.f. terreni	-	-	-	-	-	-	0
	Chiusura fondo	-	0	0	-	0	-	0
	Costo storico	451	9.275	963	-	10	-	10.699
Valori al 31/12/12	Rivalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
	Svalutaz.	-	-	-	-	-	-	0
	F.do ammort.	0	(364)	(241)	0	(3)	-	(608)
Valore netto al 31/12/12		451	8.911	722	-	7	-	10.091

Nessuna immobilizzazione materiale è gravata da vincoli derivanti da ipoteca o privilegio.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

67 78

1. CREDITI

67 60

2. Verso clienti

	31/12/12	31/12/11
Enti Pubblici	0	0
Altri clienti	67	60
Totale	67	60
(Fondo svalutazione)	0	0
Valore netto	67	60

Si precisa che non vi sono crediti con esigibilità prevista oltre i cinque anni.

4 BIS Crediti tributari

	31/12/12	31/12/11
Crediti Tributari	0,2	0,2
Crediti Tributari	-	-

I "Crediti Tributari" sono costituiti da:

Anticipo imposta TFR € 199,05

IV) DISPONIBILITÀ' LIQUIDE

0,3	16
-----	----

	31/12/12	31/12/11
Depositi bancari e postali	0,3	16
	-	-
	0	0
Totale	0,3	16

L' importo si riferisce alla disponibilità presso la cassa della società

PASSIVO

2012 2011

A) PATRIMONIO NETTO

11.168 10.818

	Valore netto	Destinazione risultato	Variazioni	Valore netto
	al 31/12/2009	esercizio '09	dell'esercizio	al 31/12/09
Capitale	12.615		-	12.615
Riserva sovrapprezzo azioni				
Riserve di rivalutazione				
Riserva legale	0	0		0
Riserva azioni proprie				
Riserve Statutarie	0	0		0
Altre riserve	0		0	-
Risultati esercizi precedenti	0	0	0	-
Risultato dell'esercizio	0	0	0	3
TOTALE	12.615	0	0	12.618

	Valore netto	Destinazione risultato	Variazioni	Valore netto
	al 31/12/2009	esercizio '09	dell'esercizio	al 31/12/10
Capitale	12.615		-	12.615
Riserva sovrapprezzo azioni				
Riserve di rivalutazione				
Riserva legale	0	0		0
Riserva azioni proprie				
Riserve Statutarie	0	0		0
Altre riserve	0		0	-
Risultati esercizi precedenti	3	0	0	3
Risultato dell'esercizio	-1229	0	0	1.229
TOTALE	11.389	0	0	11.389

	Valore netto	Destinazione risultato	Variazioni	Valore netto
	al 31/12/2010	esercizio '10	dell'esercizio	al 31/12/11
Capitale	12.615		-	12.615
Riserva sovrapprezzo azioni				
Riserve di rivalutazione				
Riserva legale	0	0		0
Riserva azioni proprie				
Riserve Statutarie	0	0		0
Altre riserve	0		0	-
Risultato esercizi precedenti	-1226	0	0	1.226
Risultato dell'esercizio	-570	0	0	570
TOTALE	10.819	0	0	10.819

	Valore netto	Destinazione risultato	Variazioni	Valore netto
	al 31/12/2011	esercizio '11	dell'esercizio	al 31/12/12
Capitale	12.615		-	12.615
Riserva sovrapprezzo azioni				
Riserve di rivalutazione				
Riserva legale	0	0		0
Riserva azioni proprie				
Riserve Statutarie	0	0		0
Altre riserve	0		0	-
Risultato esercizi precedenti	-1796	0	0	1.796
Risultato dell'esercizio	349	0	0	349
TOTALE	11.168	0	0	11.168

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

57	21
----	----

Tipologia Fondo	Saldo al 31.12.11	Utilizzi	Accant.ti	Saldo al 31.12.12
Altri fondi:				
Fondo Imposta sostitutiva	-	-		-
fondo rischi	21	12	-	9
Fondi Imposte correnti	0	0	48	48
TOTALE	21	12	48	57

- Nel Fondo Imposte correnti troviamo l'accantonamento Ires per € 25.159,00 ed Irap per € 22.387,00

- Nel Fondo rischi trova stanziamento l'accantonamento per € 9.572,00 a fronte della richiesta da parte dell' Agenzia del Territorio di Savona per la rivalutazioni delle rendite catastali per gli anni 2009-2010-2011. Nel mese di Ottobre 2011 si è firmato il verbale di riconciliazione ed è stata pagata solo la parte di ICI per l'anno 2011. Si rimane in attesa di sapere l'esito per gli anni pregressi.

Il Fondo oneri futuri accantonato a fronte del rischio relativo alla valutazione dei diritti e dei marchi e brevetti si è chiuso con la firma del nuovo conferimento alla data de 31/05/2012.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

8	6
---	---

MOVIMENTAZIONE TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

	31/12/12
Saldo all'inizio dell'esercizio	6
(Utilizzo dell'esercizio)	- 6
Accantonamento dell'esercizio	8
Saldo alla fine dell'esercizio	8

La voce riflette il debito nei confronti di tutti i dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro sia per il fondo maturato al 31/12/12 incrementato con gli indici di rivalutazione previsti dalla legge, che per la quota di TFR di competenza dell'esercizio 2012.

Conseguentemente, si dichiara che il Fondo, così come costituito, è sufficiente a coprire gli oneri, dovuti ai dipendenti, maturati a tutto il 31 dicembre 2012.

D) DEBITI

195	133
-----	-----

Non sono presenti debiti assistiti da garanzie reali.

	31/12/12	31/12/11
Obbligazioni	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0
Debiti verso banche	4	0
Debiti verso altri finanziatori		0
Acconti	0	0
Debiti verso fornitori	41	20
Debiti rappres.ti da titoli di cred.	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0
Debiti verso imprese controllanti	0	0
Debiti tributari	41	10
Debiti verso enti previdenziali	12	12
Altri debiti	97	91
Totale	195	133

Debiti verso fornitori

L'ammontare dei debiti verso fornitori è di € 40.863 di cui € 6.530,00 per fatture da ricevere.

I termini di pagamento sono sostanzialmente invariati rispetto all'esercizio precedente.

11. Debiti tributari

	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/11
Per imposte correnti (IRES - IRAP)	0	0
Verso Erario per ritenuta alla fonte	12	9
Verso Erario per IVA	4	1
Debiti per tassa rifiuti	0	0
IMU	25	
Totale	41	10

L'importo in evidenza si riferisce alle ritenute d'acconto effettuate nel mese di novembre e dicembre ancora da versare, alla seconda rata Imu per € 24.751,00

12. Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale

L'importo si riferisce al debito verso INPS – INAIL – FONDO PENSIONE relativo al mese di dicembre 2012 ancora da versare che ammontano a € 11.036,00

13. Altri Debiti

	Saldo al 31/12/12	Saldo al 31/12/11
Debiti verso dipendenti	19	17
Debiti diversi	0	0
Debiti verso amministratori	15	15
Debiti verso. sindaci	63	59
Totale	97	91

PARTE C - INFORMAZIONI SULLE VOCI DI CONTO ECONOMICO**A) VALORE DELLA PRODUZIONE**

302 | 261

1. Ricavi delle vendite e delle prestazioni

	31/12/12	31/12/11
Ricavi per prestazioni:		
Ricavi per prestazione progetto	220	231
ricavi canoni locazione	45	27
	0	0
	0	0
Totale	265	258

5. Altri ricavi e proventi

	31/12/12	21/12/11
abbuoni attivi	0	
sopravv attive	37	3
	0	0
Totale	37	3

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

902 | 831

6. Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

	31/12/2012	31/12/11
Costi di acquisto:		
- materiali di consumo	0,7	0
Totale	0,7	

7. Per servizi

	31/12/12	31/12/11
Utenze	36	17
Assicurazioni	1	1
Consulenze	16	14
Revisione e certificazione	0	0
Compensi e rimborso spese amministratori e sindaci	48	47
Prestazioni di terzi	0	0
Spese di pubblicità e promozione	0	0
Costi per Corsi di Formazione	0	0
Altri	18	9
Totale	119	88

8. Per godimento di beni di terzi

	31/12/12	31/12/11
Noleggi	6	4
	0	0
Totale	6	4

9. Per il personale

	31/12/12	31/12/11
Salari e stipendi	135	136
Oneri sociali	46	43
Trattamento fine rapporto	8	8
Altri costi	0	0
Totale costi per il personale	189	187

L'organico al 31/12/12 è formato da 4 persone.

12. Oneri diversi di gestione

	31/12/12	31/12/11
Costi da gestioni accessorie		
Minusvalenze da alienazione beni strumentali		
Sopravvenienze e insussistenze relative a valori stimati	4	20
Imposte indirette e tasse	43	28
Oneri diversi di natura non finanziaria	0	0
Totale	47	48

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

1 - 1

16) Altri proventi finanziari

	31/12/2012	31/12/11
a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da altre		
Totale	0	0
b) Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
c) Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) Proventi diversi dai precedenti		
interessi e commissioni da imprese controllate		
interessi e commissioni da imprese collegate		
interessi e commissioni da imprese controllanti		
interessi e commissioni da altre imprese e altri proventi :		
- da banche	-1	-1
- da altri	0	0
Totale	0	0
Totale (a+b+c+d)	-1	-1

E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI

998

20. Proventi

La sopravvenienza attiva è derivata dalle risultanze della controversia con Ferrania Technologies sulle insussistenze brevettuali, chiusa il 31/05/2012, che ha determinato un importo pari ad € 997.883,00 €.

22. Imposte sul reddito d'esercizio

Le imposte d'esercizio sono relative all' Irap per € 22.387,00 e all'Ires per € 25.159,00

LEGGE 196 /2003 CODICE PRIVACY

In merito alla legge si attesta che la società ha predisposto nei termini di legge il DPS previsto dalla normativa e sta attuando le procedure ivi indicate ai fini del rispetto delle disposizioni in oggetto.

NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI

CATEGORIA	N° MEDIO	
	2012	2011
Dirigenti	0	0
Quadri	0	0
Intermedi		
Impiegati	4	4
Totale	4	4

L'organico al 31/12/12 è formato da 4 dipendenti.

COMPENSI AD AMMINISTRATORI E SINDACI

CATEGORIA	AMMONTARE	
	2012	2011
Amministratori	15	15
Sindaci	32	31
Totale	47	46

Si rimanda alla relazione della gestione per le seguenti informazioni:

- natura e attività dell'impresa
- fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio
- rapporti con imprese controllate, collegate e altre consociate

PROSPETTO EX ART. 2497 BIS COD CIV

Bilancio dell'ultimo esercizio della Controllante F.L.L.S.E. S.p.A.

Si riporta di seguito, ai sensi dell'art. 2497 bis del Codice Civile, l'ultimo bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2011 della Controllante **F.L.L.S.E. S.p.A.**, con sede in Genova, via Peschiera n. 16, Codice Fiscale 00616030102, che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

Stato patrimoniale	31.12.2011
Cassa	592
Crediti verso enti creditizi	208.368.979
Crediti verso enti finanziari	6.500.000
Rimanenze aree da edificare	5.212.225
Crediti verso la clientela	33.073.391
Obbligazioni e altri titoli a reddito fisso	97.664.563
Azioni, quote e altri titoli a reddito variabile	103.563
Partecipazioni	34.477.324
Immobilizzazioni immateriali	115.673
Immobilizzazioni materiali	1.457.680
Azioni proprie	138.729
Altre attività	3.787.126
Ratei e risconti attivi	1.228.346
Totale attivo	392.128.191
Debiti verso enti creditizi	2.390.519
Altre passività	356.011.132
Ratei e risconti passivi	1.827.590
Trattamento di fine rapporto	845.336
Fondi per rischi ed oneri	

	887.679
Capitale Sociale	24.499.980
Riserve	5.560.527
Utile d'esercizio	105.428
Totale passivo	392.128.191

Conto economico	esercizio 2011
Costi	
Interessi passivi e oneri assimilati	117.608
Perdite da operazioni finanziarie	219.524
Spese amministrative	6.604.489
Rettifica valore immobilizzazioni immateriali/materiali	255.833
Costi aree da edificare	15.392
Rettifiche di valore su immobilizzazioni finanziarie	24.367
Oneri straordinari	169.322
Imposte sul reddito dell'esercizio	375.615
Utile d'esercizio	105.428
Totale	7.887.578
Ricavi	
Interessi attivi e proventi assimilati	375.327
Dividendi e altri proventi	961
Commissioni attive	6.230.068
Riprese di valore su immobilizzazioni finanziarie	-
Ricavi da vendita di aree valorizzate	7.000

Variazione rimanenze di aree da edificare	-
Altri proventi di gestione	951.292
Proventi straordinari	322.930
Totale	7.887.578

Relazione Collegio Sindacale

PARCO TECNOLOGICO VAL BORMIDA S.R.L. A SOCIO UNICO

Società soggetta a controllo e coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.

Sede in Cairo Montenotte (SV), frazione Ferrania, Via della Libertà 57

Capitale sociale Euro 12.615.000 i.v.

Codice fiscale, P. Iva e n. Iscr. CCIAA: 01551730094

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
SUL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2012**

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI AI SENSI DELL'ART. 2429, COMMA II, C.C**

Signori soci,

il progetto di bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2012 che l'Organo amministrativo sottopone alla Vostra approvazione, è stato redatto secondo le disposizioni del D. Lgs. 16 aprile 1991, n. 127, recepite dagli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile. Il suddetto documento risulta quindi composto da stato patrimoniale, conto economico, nota integrativa e relazione sulla gestione.

Vi ricordiamo, in via preliminare, che, con la delibera stessa che ci ha nominati, l'assemblea dei soci, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 39/2010, ci ha conferito l'incarico della revisione legale dei conti.

Con la presente relazione siamo quindi a rendervi conto del nostro operato in ordine ad entrambe le funzioni da noi esercitate, quella di vigilanza e quella, appunto, di revisione legale.

1

Per le funzioni ex art. 14 del D.Lgs. n. 39/2010

Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio di esercizio di Parco Tecnologico Val Bormida Srl al 31 dicembre 2012.

Vi precisiamo che la responsabilità della redazione del bilancio di esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio di esercizio e basato sulla revisione legale, nonché sulla coerenza della relazione di gestione con il bilancio, come richiesto dall'art. 14, comma II, lett. e) del D. Lgs. n.39/10.



1



Il nostro esame è stato eseguito tenendo conto di quanto stabilito dalle Norme di comportamento dettate per i Collegi Sindacali, emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, in vigore dal 1 gennaio 2012. In conformità a dette previsioni, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio esaminato sia viziato da errori significativi e se lo stesso risulti, nel suo complesso, attendibile.

Nell'ambito della nostra attività di revisione legale, abbiamo verificato:

- nel corso dell'esercizio e con periodicità almeno trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e, con opportuni riscontri a campione, la corretta rilevazione dei fatti di gestione nelle scritture contabili;
- in relazione ai dati contenuti del progetto di bilancio che viene sottoposto alla Vostra approvazione, la loro corrispondenza alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti, nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

In tale contesto, il procedimento di revisione si è sviluppato in due distinte fasi.

La prima fase ha comportato l'esame, con verifiche a campione, degli elementi probatori dei dati esposti, attuato mediante il controllo diretto della cassa, la verifica delle comunicazioni inviate dalle banche, con le quali la società intrattiene rapporti, e l'attestazione del legale rappresentante della società in ordine alla completezza e veridicità dell'informazione esposta nel bilancio.

La seconda fase ha riguardato la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime adottate dall'organo amministrativo. In particolare, con specifico riferimento ai criteri utilizzati per la valutazione del patrimonio sociale, il Collegio Sindacale conferma che gli stessi non sono variati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio e che sono conformi alle norme stabilite dall'art. 2426 in quanto:

- le immobilizzazioni immateriali sono esposte al netto delle quote di ammortamento sulla base di una prudente valutazione della loro utilità.
- le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo d'acquisto (comprensivo di eventuali oneri accessori) al netto degli ammortamenti sistematicamente determinati dall'organo amministrativo in relazione alla residua possibilità di utilizzazione dei beni di riferimento.
- i crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo;
- il trattamento di fine rapporto è adeguato a coprire gli impegni assunti a tutto il 31.12.2012 nei confronti dei dipendenti in forza alla Società. Le indennità di anzianità, la

quota di accantonamento di competenza dell'anno e la rivalutazione annuale del fondo preesistente, sono determinate in conformità alle norme vigenti;

- i debiti sono iscritti al loro valore nominale e corrispondono agli impegni sociali in essere. I debiti di natura tributaria sono relativi a debiti nei confronti dell'erario per imposte dell'esercizio (Ires ed Irap), per ritenute alla fonte, per IVA, per tasse di rifiuti e per l'IMU. I debiti previdenziali ed assistenziali sono costituiti da debiti Inps e debiti Inail per fondi pensione.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

A nostro giudizio, il soprammenzionato bilancio di esercizio, nel suo complesso, è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico di Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l. per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2012.

A titolo di informativa a beneficio dell'Assemblea dei soci, richiamiamo quanto già l'Organo amministrativo ha adeguatamente trattato in Nota integrativa il tema della accertata insussistenza di almeno parte delle immobilizzazioni immateriali conferite alla Società da Ferrania Technologies S.p.A.. Tale argomento era stato già oggetto di specifica trattazione nella Nota integrativa e nella Relazione sulla gestione redatte per il bilancio degli esercizi 2010 e 2011. L'insussistenza si riferisce alla circostanza che solo una parte dei brevetti di cui era previsto e garantito il trasferimento da parte di Ferrania Technologies S.p.a. nell'ambito del ramo di azienda conferito in Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l., è risultata in effetti ancora valida e volturabile a nome della conferitaria.

Il perfezionamento dell'accordo supportato da idonee relazioni di stima dei nuovi *assets* acquisiti, rese ai sensi dell'art. 2465 del Codice Civile, ha consentito di mantenere definitivamente integro il valore complessivo del patrimonio della società rispetto alla valorizzazione recata dall'atto di conferimento iniziale. Pertanto, benché gli accordi siano stati formalizzati nel corso del 2012, gli Amministratori hanno ritenuto che con riferimento alla data di chiusura del bilancio per l'esercizio 2011 non sussistessero i presupposti per la rilevazione di rettifiche in diminuzione del patrimonio netto della società.

Il Collegio ha tuttavia ritenuto corretto che le implicazioni contabili dell'atto di integrazione del conferimento sottoscritto il 31 maggio 2012 fossero recepite nel corso

dell'anno 2012, nel rispetto del principio di competenza temporale. Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2011 ha quindi tenuto conto di tutta la situazione richiamata secondo le modalità possibili. In particolare, a parità di valore complessivo delle attività conferite, lo stato patrimoniale ha contemplato una diversa allocazione delle medesime, in via provvisoria sempre nell'ambito delle immobilizzazioni immateriali, alla voce "B.I.7 Altre".

Nel corso dell'anno 2012 è stato contabilmente recepito il contenuto dell'atto di rettifica del conferimento, con la rilevazione dell'acquisizione dei nuovi assets suindicati, sostitutivi dei diritti brevettuali originariamente previsti come facenti parte del ramo di azienda conferito, sempre in costanza del valore del patrimonio netto complessivo ascrivibile al ramo di azienda medesimo. Il dettaglio delle evoluzioni contabili del patrimonio societario è stato riportato dall'organo amministrativo in Nota Integrativa. Si segnala che i valori in diminuzione non hanno mai comportato riduzioni rilevanti del Patrimonio Netto.

Ancora a titolo di richiamo di informativa, rammentiamo che in data 22 novembre 2012 l'Agenzia delle Entrate, Direzione provinciale di Genova, Ufficio territoriale di Genova 2, ha notificato alla società un avviso di liquidazione ai fini dell'imposta di registro, dell'imposta ipotecaria e dell'imposta catastale, contraddistinto da prot. n. 213562. Con detto l'Agenzia delle Entrate ha considerato in modo unitario e, pertanto, riqualificato i distinti negozi giuridici consistenti nel conferimento di ramo di azienda da Ferrania Technologies S.p.a. in Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l. e nella cessione da Ferrania Technologies S.p.a. a F.I.L.S.E. S.p.a. dell'intero capitale sociale della conferitaria Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l. In particolare, l'Agenzia ha ritenuto che detti negozi costituirebbero *"espressione di un disegno unitario, avente lo scopo di realizzare un unico effetto giuridico finale, riconducibile nel novero di una cessione indiretta di ramo d'azienda, elusivamente occultata per mezzo della duplice operazione posta in essere"*.

Sulla base di tale ricostruzione dei fatti, l'Agenzia contesta l'obbligo per la Società di versamento di maggiore imposta di registro e relativi interessi, per euro 854.053,93, una maggior imposta ipotecaria e catastale e relativi interessi, per euro 322.190,88, oltre sanzioni amministrative per euro 1.279.416,00, quindi una pretesa complessiva pari a euro 2.455.660,81.



Avverso tale atto la società ha proposto tempestivo ricorso alla competente Commissione Tributaria Provinciale. Le ragioni della società appaiono fondate e supportate dal parere legale dei difensori tributari della stessa.

Tenuto conto di ciò il Collegio reputa condivisibile che l'organo amministrativo non abbia stanziato in bilancio un fondo rischi finalizzato alla copertura degli oneri astrattamente connessi al contenzioso in questione, considerato anche che la società è chiamata quale responsabile in solido ma non principale.

Svolte le procedure previste dagli statuiti principi di revisione, riteniamo che la Relazione sulla Gestione sia coerente con il bilancio d'esercizio di Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l. al 31 dicembre 2012.

2.

Per le funzioni ex art. 2403 del Codice Civile

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2012 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Attività di vigilanza

Il Collegio Sindacale, in via preliminare, rileva che dalle risultanze di detta attività non è venuto a conoscenza di operazioni deliberate e/o poste in essere non conformi alla legge ed all'atto costitutivo o di operazioni manifestamente imprudenti o azzardate, in potenziale conflitto di interessi, in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea o tali da compromettere l'integrità del patrimonio aziendale, né ha rilevato alcuna operazione atipica o inusuale.

I principali eventi societari fanno riferimento alla risoluzione della problematica intercorsa rispetto ai beni di proprietà di Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l. risultanti dall'operazione di conferimento di ramo di azienda posta in essere da Ferrania Technologies S.p.A. ed al ricevimento in data 26 novembre 2012 della "Notifica atto Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Genova n. 213578 del 21.11.2012".

Entrambi i fatti societari sono stati adeguatamente trattati nei richiami di informativa operati nel precedente paragrafo della presente relazione.



Il Collegio sindacale, durante le riunioni svoltesi, ha acquisito informazioni in merito all'andamento delle operazioni sociali.

Il Collegio Sindacale segnala che la Società ha registrato un risultato negativo della gestione ordinaria pari ad € 599.925, dovuto principalmente agli ammortamenti eseguiti nell'esercizio per un importo pari ad euro 539.133,00 nonché all'incremento dei costi per servizi per euro 119.248,00.

L'organo di controllo ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di competenza, sull'adeguatezza della struttura organizzativa della Società e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, tramite osservazioni dirette e raccolta di informazioni dall'organo amministrativo e ritiene, conclusivamente, che tale struttura organizzativa sia risultata adeguata alle esigenze aziendali e che i predetti principi di corretta amministrazione siano stati e siano rispettati.

E' stata valutata e vigilata l'adeguatezza del sistema amministrativo contabile nonché l'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione mediante l'ottenimento di informazioni dall'organo amministrativo, l'esame di documenti aziendali e, principalmente, attraverso i risultati dell'analisi del lavoro da noi svolto in materia di revisione legale dei conti.

Sulla base delle riscontrate risultanze, anche il sistema amministrativo e contabile risulta, a giudizio del Collegio Sindacale, adeguato alle esigenze aziendali e affidabile per la corretta rappresentazione dei fatti di gestione.

Il Collegio riscontra che non sono pervenute denunce ex art 2408 del Codice Civile. Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione, ad eccezione delle circostanze oggetto del richiamo di informativa in precedenza riportato.

Bilancio d'esercizio

Il Collegio ha esaminato il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2012, che è stato messo a disposizione del presente organo nei termini di cui all'art. 2429 del Codice Civile, in merito al quale riferisce quanto segue.

Il Collegio Sindacale ha provveduto a verificare l'osservanza delle norme di legge inerenti la formazione, l'impostazione del bilancio tramite verifiche dirette e sulla base delle informazioni ricevute.

In particolare il Collegio Sindacale precisa che il bilancio è stato predisposto nella forma ordinaria, nel rispetto di quanto disposto dal Codice Civile. Inoltre nella Nota Integrativa



6



sono stati adempiuti gli obblighi di informativa previsti dall'articolo 2427 del Codice Civile. Inoltre il Collegio ha constatato che la Relazione sulla gestione contiene gli elementi obbligatori prescritti dall'art. 2428 del Codice Civile, anche con riferimento alle novità introdotte dal D.Lgs. n. 32/2007, e fornisce un'analisi fedele, equilibrata ed esauriente della situazione della Società e dell'andamento e del risultato della gestione, con particolare riguardo ai costi, ai ricavi e agli investimenti, nonché una descrizione dei principali rischi ed incertezze cui la Società è esposta.

La gestione evidenzia un risultato finale di gestione (post poste straordinarie) di € 349.234,00 (rispetto ad un risultato negativo di € 570.352,00 realizzato al 31 dicembre 2011) e il Consiglio di Amministrazione, nella Nota Integrativa, ha illustrato i criteri di valutazione delle varie appostazioni ed ha fornito le informazioni richieste dalla normativa sia sullo Stato Patrimoniale che sul Conto Economico, fornendo altresì le altre informazioni ritenute necessarie alla più esauriente intelligibilità del bilancio medesimo.

Le risultanze del Bilancio si compendiano nei seguenti valori:

Stato Patrimoniale (valori espressi in Euro)

Attivo	
Immobilizzazioni	11.360.692
Attivo Circolante	67.266
Ratei e Risconti attivi	0
Totale Attivo	11.427.958
Passivo	
Patrimonio Netto	11.167.773
Fondi per rischi ed oneri	57.118
Trattamento di fine rapporto	8.073
Debiti	194.994
Ratei e risconti passivi	0
Totale Passivo	11.427.958

Conto Economico (valori espressi in Euro)

Differenza tra valore e costi della produzione	-559.925
Proventi ed oneri finanziari	-1.178
Proventi ed oneri straordinari	997.883

Risultato prima delle imposte	396.780
Imposte sul reddito dell'esercizio	-47.546
Utile dell'esercizio	349.234

Il Bilancio, così come è stato redatto, è rispondente ai fatti e alle informazioni di cui il Collegio Sindacale è a conoscenza e dell'attività di vigilanza posta in essere nel corso dell'esercizio.

Nella richiamata Nota Integrativa il Consiglio di Amministrazione ha illustrato la composizione delle immobilizzazioni, le relative variazioni e si evidenzia che, per quanto a noi noto, nel corso dell'esercizio non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alle deroghe di cui all'art. 2423, comma IV, e all'art. 2423 bis, comma II, del Codice Civile.

Conclusioni

Alla luce dell'attività di vigilanza e di revisione legale svolta e sulla base dei documenti sottoposti dall'Organo Amministrativo non rileviamo motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2012 ed esprimiamo, dunque, parere favorevole in merito alla approvazione del bilancio stesso ed alla proposta formulata dall'Organo Amministrativo per la destinazione della perdita di esercizio.

In considerazione della circostanza che, come anzidetto, a questo organo di controllo sono state attribuite, oltre alle funzioni previste dall'art. 2403 del Codice Civile, anche le funzioni previste in merito alla revisione legale dei conti, le dovute predisposte Relazioni (del Collegio Sindacale e del soggetto incaricato del controllo contabile), richieste dall'art. 2429 del Codice Civile, sono riprodotte nel presente unico documento suddiviso in due parti, in adesione all'opzione prevista dalle norme di comportamento elaborate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Il Collegio Sindacale

Dott. Marcello Pollio

Dott. Andrea Chiossi

Dott. Stefano Pasquali