04-03-2024

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DI PORZIONE DI TERRENO POSTO IN COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE-FRAZIONE FERRANIA

Costituisce oggetto del presente avviso il recepimento di manifestazioni di interesse per l'acquisizione di una porzione del terreno identificato al Catasto Terreni nel Comune di Cairo Montenotte, Provincia di Savona, al foglio 87 particella n. 457, per mq 49, di proprietà del Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l..

Possono presentare la manifestazione di interesse le persone fisiche, le associazioni e le imprese nuove ed esistenti, in qualsiasi forma costituite.

Scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse: ore 12.00 del 20 marzo 2024

Invito

Esito

05-04-2023

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA LOCAZIONE CON RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO IN FRAZ. FERRANIA (CAIRO MONTENOTTE) C.D. Foresteria

Costituisce oggetto del presente avviso il recepimento di manifestazioni di interesse per la locazione con ristrutturazione della Foresteria in Fraz. Ferrania (Cairo Montenotte) con a base di gara l'offerta presentata a Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l. da parte di un Soggetto (Soggetto Proponente).

Detta locazione avrà inizio a partire dal primo giorno del mese successivo alla comunicazione da parte di Invitalia, o da chi altro ne sia preposto, dell'ammissione del Soggetto Proponente alle agevolazioni previste dal Bando Invitalia denominato "Nuove Imprese Tasso Zero on" e più precisamente nel momento del c.d. "inizio attivazione". L'immobile oggetto della locazione con ristrutturazione, c.d. "Foresteria", e sito in Cairo Montenotte (SV), Viale della Libertà, civ. n. 56, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Cairo Montenotte, Foglio 87 Part. 473 Sub. 55 già Foglio 87, Mappale 461, Cat. D/2. La durata della locazione è di anni 18 (diciotto) rinnovabile per 18 (diciotto), se non perverrà disdetta alla rinnovazione del contratto, entro mesi sei dalla scadenza del medesimo, al fine di realizzarvi una struttura ricettiva.

Condizioni a base di gara:

canone di locazione annuale pari ad euro 60.000 (sessantamila/00) oltre I.V.A. da versarsi in frazioni mensili entro il giorno 15 di ogni mese.

Al fine di consentire l'avviamento dell'attività il canone di locazione annuale sarà ridotto come segue:

- euro 24.000 (ventiquattromila/00) oltre I.V.A. dal primo al sesto anno di locazione;

- euro 30.000 (trentamila/00) oltre I.V.A. dal settimo al decimo anno di locazione.

Gli importi indicati verranno aggiornati in relazione alla intervenuta variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai ed impiegati intervenuta a decorrere dall'inizio del secondo anno di locazione. La misura dell'aggiornamento sarà pari al 75% della medesima variazione accertata dall'ISTAT.

Gli offerenti, al fine di realizzare una struttura ricettiva, provvederanno alla integrale ristrutturazione della Foresteria nei termini specificatamente indicati nell'invito e per un ammontare complessivo di spesa pari ad euro 1.419.500,00 (unmilionequattrocentodiciannovemilecinquecento/00).

Possono presentare la manifestazione di interesse le persone fisiche, le associazioni e le imprese nuove ed esistenti, in qualsiasi forma costituite.

Scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse: ore 18.30 del 18 aprile2023

Invito

Esito

29-10-2021

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA LOCAZIONE TRANSITORIA DI PORZIONE DI EDIFICIO IN FRAZ. FERRANIA (CAIRO MONTENOTTE) C.D. Edificio 10

Costituisce oggetto del presente avviso il recepimento di manifestazioni di interesse per la locazione, a partire dalla data del 1° novembre 2021, transitoria di porzione dell'immobile c.d. "edificio 10", sito in Cairo Montenotte (SV), Viale della Libertà, civ. n. 57, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Cairo Montenotte, foglio 87, particella 572, subalterno 3, Cat. D/7, per anni due rinnovabile per anni due se non perverrà disdetta alla rinnovazione del contratto, entro mesi tre dalla scadenza del medesimo.

La locazione temporanea, annuale parziale del predetto immobile, ha un valore portato a bilancio pari ad euro 10.080,00 (diecimilaottanta/00) oltre I.V.A.

Possono presentare la manifestazione di interesse le persone fisiche, le associazioni e le imprese nuove ed esistenti, in qualsiasi forma costituite.

Scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse: ore 18.30 del 5 novembre 2021

Invito

Esito

26-10-2021

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA LOCAZIONE TRANSITORIA DI PORZIONE DI EDIFICIO IN FRAZ. FERRANIA (CAIRO MONTENOTTE) C.D. Edificio 10

Costituisce oggetto del presente avviso il recepimento di manifestazioni di interesse per la locazione, a partire dalla data del 1° novembre 2021, transitoria di porzione dell'immobile c.d. "edificio 10", sito in Cairo Montenotte (SV), Viale della Libertà, civ. n. 57, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Cairo Montenotte, foglio 87, particella 572, subalterno 3, Cat. D/7, per anni uno rinnovabile per anni uno se non perverrà disdetta alla rinnovazione del contratto, entro mesi tre dalla scadenza del medesimo.

La locazione temporanea, annuale parziale del predetto immobile, ha un valore pari ad euro 9.600,00 (novemilaseicento/00) oltre IV.A..

Possono presentare la manifestazione di interesse le persone fisiche, le associazioni e le imprese nuove ed esistenti, in qualsiasi forma costituite.

Scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse: ore 18.30 del 5 novembre 2021

Invito

Esito

04-08-2021

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DI IMMOBILI POSTI IN COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE-FRAZIONE FERRANIA "COMPENDIO TENNIS"

Costituisce oggetto del presente avviso il recepimento di manifestazioni di interesse per l'acquisizione del "Compendio Tennis" identificato al Catasto Terreni nel Comune di Cairo Montenotte, Provincia di Savona, al Foglio 87, Particelle nn. 34, 62, 459, 330, 460 comprensivamente agli immobili ivi insistenti composti da Club House e spogliatoi, nonché del capannone, in fase di accatastamento, insistente, in parte sul Foglio 87 Particella n. 460, già intestato a Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l., ed in parte sul mappale 451, di proprietà di terzi, nonché del mappale 451 per l'intero o, nel caso, della porzione frazionata con delimitazione perimetrale esistente dello stesso e contenente il predetto capannone, di proprietà del Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l..

Possono presentare la manifestazione di interesse le persone fisiche, le associazioni e le imprese nuove ed esistenti, in qualsiasi forma costituite.

Scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse: ore 12.00 del 10 settembre 2021

Invito

Esito

22-07-2019

INVITO A PRESENTARE OFFERTE PER LA CESSIONE DI RAMO D'AZIENDA CON PATTO DI RISERVATO DOMINIO e L'AFFITTO DEL RAMO D'AZIENDA IN COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE-FRAZIONE FERRANIA

Costituiscono l'oggetto del presente avviso:

1. la Cessione di Ramo di Azienda, con patto di riservato dominio, tutti i beni mobili di ricerca e produzione installati ed esistenti presso il LRF e relativa documentazione tecnica;

2. l'Affitto del Ramo di Azienda, per la durata di anni 12, costituito dell'immobile sito in Cairo Montenotte censito al Catasto Fabbricati contraddistinto dal foglio mappale 87, particella 309 (Viale della Libertà n.c. 57, piani T-1 e 2, cat. D/7, R.C. Euro 12.780,00) oltre area circostante pertinenziale delimitata da recinzione censita al Catasto Terreni di detto comune al fg. 87 particella 457, nonché il laboratorio e la produzione di sintesi.

Possono presentare offerta le imprese nuove ed esistenti, in qualsiasi forma costituite, in possesso dei requisiti di cui al Modello B, che intendano avviare, ampliare o delocalizzare attività ricomprese nei settori di operatività del Parco, legati alla filiera delle energie rinnovabili, del risparmio e dell'efficienza energetica, della chimica e della Green Chemistry e affini.

Scadenza per la presentazione delle offerte: ore 12.00 del 27 agosto 2019

Allegati

- Invito (file .pdf - 829 kb)
- Allegato A – Scrittura privata del 12 luglio 2019 (file .pdf - 777 kb)
- Allegato B – Elenco fatture relative alle migliorie apportate da Film Ferrania (file .pdf - 330 kb)

- Allegato C – Planimetria immobile oggetto di affitto (file .pdf - 237 kb)
- Allegato D – Informativa privacy (file .pdf - 89 kb)
- Modelli A1 – relazione tecnica (file .pdf - 151 kb)
- Modello A2 – Relazione tecnica (file .pdf - 132 kb)
- Modello A3 – Relazione tecnica (file .pdf - 104 kb)
- Modello A4 – Relazione tecnica (file .pdf - 160 kb)
- Modello B - dichiarazioni (file .pdf - 167 kb)
- Modello C - offerta (file .pdf - 94 kb)
- Modello D – impegno (file .pdf - 64 kb)

2019.08.27 PTVB Verbale esito procedura

29-03-2017

INVITO A PRESENTARE OFFERTE PER DIRITTO DI SUPERFICIE e OPZIONE DI ACQUISTO SUGLI IMMOBILI DI PARCO TECNOLOGICO VAL BORMIDA POSTI IN COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE-FRAZIONE FERRANIA

Costituisce oggetto del presente avviso la concessione per insediamenti produttivi del diritto di superficie ai sensi degli artt. 952 e ss. c.c., per la durata di anni 20, con opzione di acquisto della proprietà, su di un'area di circa mq 6.555 posta in Comune di Cairo Montenotte, Frazione Ferrania, Viale della Libertà. I partecipanti alla gara dovranno, a pena di esclusione, presentare l'impegno a sottoscrivere anche un Accordo Quadro Preliminare di Ricerca e Sviluppo.

Possono presentare offerta le imprese nuove ed esistenti, in qualsiasi forma costituite, in possesso dei requisiti di cui al Modello B, che intendano avviare, ampliare o delocalizzare attività ricomprese nei settori di operatività del Parco, legati alla filiera delle energie rinnovabili, del risparmio e dell'efficienza energetica, della chimica e della Green Chemistry e affini.

Scadenza per la presentazione delle offerte: ore 12.00 del 12 maggio 2017

Allegati

- Allegato 1 – Planimetria (file .pdf - 647kb)
- Allegato 2 – Sintesi (file .pdf - 129kb)
- Allegato 3 – Contratto preliminare (file .pdf - 129kb)
- Allegato 4 – Contratto preliminare (file .pdf - 29kb)
- Invito (file .pdf - 249 kb)
- Modelli A1 – relazione tecnica (file .pdf - 151 kb)
- Modello A2 – Relazione tecnica (file .pdf - 132 kb)
- Modello A3 – Relazione tecnica (file .pdf - 104 kb)
- Modello A4 – Relazione tecnica (file .pdf - 160 kb)
- Modello B - dichiarazioni (file .pdf - 167 kb)
- Modello C - offerta (file .pdf - 94 kb)
- Modello D – impegno (file .pdf - 64 kb)

Verbale esito procedura del 12 maggio 2017

04-08-2011

INVITO A PRESENTARE PROPOSTE PER PROGETTI FINALIZZATI ALLA CREAZIONE E ALLO SVILUPPO DI IMPRESE OPERANTI NEI SETTORI DELL'ENERGIA, DELL'AMBIENTE

E DELLA CHIMICA ATTRAVERSO L'INSEDIAMENTO NELLE AREE E/O L' UTILIZZO DI INFRASTRUTTURE E SERVIZI DI PARCO TECNOLOGICO VAL BORMIDA

Allegati

- Avviso (file .pdf - 500 kb)
- Allegato A (file .pdf - 130 kb)
- Allegato B (file .pdf - 127 kb)
- Schema_business plan (file .pdf - 175 kb)
- Allegato C (file .pdf - 127 kb)